PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

TEMAT: **REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIEŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWY INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ**

Załącznik Nr 1 do decyzji
o pozwoleniu na budowę
Nr 27/24
z dnia 21.03.2024

Z up. PREZYDENTA
MIASTA BIAŁA PODLASKA
Maciej Buczyński
Zastępca Prezydenta Miasta

INWESTOR: **KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21-500 BIAŁA PODLASKA**

ADRES: **DZ. NR 2263/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE, 21-500 BIAŁA PODLASKA**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: **066101_1.0001.AR_38.2263/2**

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**

PROJEKTANT: **AMA MATEUSZ WIĄCKOWSKI, ul. TOPAZOWA 2, 39-400 TARNOBRZEG, NIP: 8672122682**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: X



ZAŁĄCZNIK
do pisma [illegible] decyzji
BPI.6242.40.1.2024.AS
z dnia 2024-02-22

Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr inż. arch. Arkadiusz Bojczuk
Kierownik Delegatury w Białej Podlaskiej

PROJEKTANT/AUTOR OPRACOWANIA:

IMIĘ I NAZWISKO	BRANŻA	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
mgr inż. arch. Mateusz Wiąckowski	Architektura	MPOIA/080/2018	12.2023	Mateusz Wiąckowski architekt MP/0080 OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW MAŁOPOLSKA

GRUDZIEŃ, 2023

1K

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

AB.6740.36.2024.CA2

Biała Podlaska, 21.03.2024 r.

DECYZJA NR 27/24

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.02.2024 r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Klasztorowi Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej
ul. Narutowicza 37, 21-500 Biała Podlaska

obejmującego

remont konserwatorski budynku kościoła
p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej
w zakresie stolarki okiennej, termomodernizacji stropu poddasza, impregnacji więźby dachowej, budowy kładki technicznej, budowy instalacji wentylacji mechanicznej

zlokalizowanego na działce nr ewid. 2263/2, obręb ewid. 0001, jednostka ewid. 066101_1
przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej

Autor projektu:
- mgr inż. arch. Mateusz Wiąckowski – upr. bud. nr MPOIA/080/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr ewid. MP-2470,

z zachowaniem następujących warunków:

1) zachować warunki określone w decyzji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS;
2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – czas użytkowania obiektów zaplecza budowy określa się do dnia zakończenia budowy;
3) terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych – termin rozbiórki obiektów zaplecza budowy określa się do dnia zakończenia budowy;
4) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy i przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany;
5) kierownik budowy (robót) jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
6) nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego – § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz.1554);

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 29.02.2024 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na remont konserwatorski budynku kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej w zakresie stolarki okiennej, termomodernizacji stropu poddasza, impregnacji więźby dachowej, budowy kładki technicznej, budowy instalacji wentylacji mechanicznej, zlokalizowanego na działce nr ewid. 2263/2, obręb ewid. 0001, jednostka ewid. 066101_1, przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej. Do wniosku dołączono trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza: 1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z: a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej; 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi; 3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego; 3a) dołączenie: a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, b) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10; 4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych; 4a) przynależność projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego.

Na terenie, na którym zlokalizowana jest inwestycja objęta wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I" zatwierdzony uchwałą Nr XXV/236/13 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 25 lutego 2013 r., ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 2961/2013 z dnia 11.06.2013 r. Zgodnie z rysunkiem planu działka objęta inwestycją położona jest w terenie oznaczonym symbolem C-59UW – tereny usług wyznaniowych.

Objęta wnioskiem inwestycja dotycząca remontu konserwatorskiego budynku kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej w zakresie objętym projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym w niniejszej decyzji, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami objętymi ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.) oraz poza obszarami Natura 2000.

Objęty wnioskiem budynek kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej, zlokalizowany przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/60. Inwestor dołączył do wniosku zezwolenie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej – decyzja z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS, o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku: kościele pw. Św. Antoniego w zespole poreformackim w Białej Podlaskiej.

Wniosek o pozwolenie na budowę oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne. Projekt zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz kopię decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych, kopię zaświadczenia o wpisie projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualnego na dzień opracowania projektu, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującym przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projektant posiada odpowiednie uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wydanie pozwolenia na budowę obejmującego remont obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 6 oraz załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

PREZYDENT MIASTA BIAŁA PODLASKA

Z up. PREZYDENTA MIASTA BIAŁA PODLASKA
Maciej Łączyński
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:
1. Klasztor Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1
2. AB a/a
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1

Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja jest ostateczna i prawomocna.
22 MAR. 2024
/data i podpis osoby upoważnionej/
Z up. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Chwedoruk
Główny Specjalista w Referacie Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:
1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Biała Podlaska
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej
3. Referat Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miasta Biała Podlaska
4. Referat Geodezji Urzędu Miasta Biała Podlaska

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
   1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
      b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,
      - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 - nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności - nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
   2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Klauzula informacyjna

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Biała Podlaska. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. W związku z przysługującym Państwu prawem dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia, dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 84aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle pochodzenia danych, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie https://umbialapodlaska.bip.lubelskie.pl/, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Biała Podlaska.

K

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

AB.6740.36.2024.CA2

Biała Podlaska, 21.03.2024 r.

DECYZJA NR 27/24

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.02.2024 r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Klasztorowi Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej
ul. Narutowicza 37, 21-500 Biała Podlaska

obejmującego

remont konserwatorski budynku kościoła
p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej
w zakresie stolarki okiennej, termomodernizacji stropu poddasza, impregnacji więźby dachowej, budowy kładki technicznej, budowy instalacji wentylacji mechanicznej

zlokalizowanego na działce nr ewid. 2263/2, obręb ewid. 0001, jednostka ewid. 066101_1
przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej

Autor projektu:
- mgr inż. arch. Mateusz Wiąckowski – upr. bud. nr MPOIA/080/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr ewid. MP-2470,

z zachowaniem następujących warunków:

1) zachować warunki określone w decyzji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS;
2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – czas użytkowania obiektów zaplecza budowy określa się do dnia zakończenia budowy;
3) terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych – termin rozbiórki obiektów zaplecza budowy określa się do dnia zakończenia budowy;
4) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy i przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany;
5) kierownik budowy (robót) jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
6) nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego – § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz.1554);

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 29.02.2024 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na remont konserwatorski budynku kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej w zakresie stolarki okiennej, termomodernizacji stropu poddasza, impregnacji więźby dachowej, budowy kładki technicznej, budowy instalacji wentylacji mechanicznej, zlokalizowanego na działce nr ewid. 2263/2, obręb ewid. 0001, jednostka ewid. 066101_1, przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej. Do wniosku dołączono trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza: 1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z: a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej; 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi; 3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego; 3a) dołączenie: a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, b) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10; 4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych; 4a) przynależność projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego.

Na terenie, na którym zlokalizowana jest inwestycja objęta wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I" zatwierdzony uchwałą Nr XXV/236/13 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 25 lutego 2013 r., ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 2961/2013 z dnia 11.06.2013 r. Zgodnie z rysunkiem planu działka objęta inwestycją położona jest w terenie oznaczonym symbolem C-59UW – tereny usług wyznaniowych.

Objęta wnioskiem inwestycja dotycząca remontu konserwatorskiego budynku kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej w zakresie objętym projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym w niniejszej decyzji, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami objętymi ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.) oraz poza obszarami Natura 2000.

Objęty wnioskiem budynek kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej, zlokalizowany przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/60. Inwestor dołączył do wniosku zezwolenie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej – decyzja z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS, o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku: kościele pw. Św. Antoniego w zespole poreformackim w Białej Podlaskiej.

Wniosek o pozwolenie na budowę oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne. Projekt zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz kopię decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych, kopię zaświadczenia o wpisie projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualnego na dzień opracowania projektu, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującym przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projektant posiada odpowiednie uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wydanie pozwolenia na budowę obejmującego remont obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 6 oraz załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

PREZYDENT MIASTA BIAŁA PODLASKA

Z up. PREZYDENTA
MIASTA BIAŁA PODLASKA
Maciej Buczyński
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:
1. Klasztor Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1
2. AB a/a
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1

Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja jest ostateczna i prawomocna
22 MAR. 2024
Z up. PREZYDENTA MIASTA
/data i podpis osoby upoważnionej/
Andrzej Chwedoruk
Główny Specjalista w Referacie Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:
1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Biała Podlaska
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej
3. Referat Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miasta Biała Podlaska
4. Referat Geodezji Urzędu Miasta Biała Podlaska

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
   1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
      b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,
      - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 - nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności - nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
   2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Klauzula informacyjna

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Biała Podlaska. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. W związku z przysługującym Państwu prawem dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia, dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 84aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle pochodzenia danych, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie https://umbialapodlaska.bip.lubelskie.pl/, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Biała Podlaska.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

AB.6740.36.2024.CA2

Biała Podlaska, 21.03.2024 r.

DECYZJA NR 27/24

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.02.2024 r.

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

Klasztorowi Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej
ul. Narutowicza 37, 21-500 Biała Podlaska

obejmującego

remont konserwatorski budynku kościoła
p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej
w zakresie stolarki okiennej, termomodernizacji stropu poddasza, impregnacji więźby dachowej, budowy kładki technicznej, budowy instalacji wentylacji mechanicznej

zlokalizowanego na działce nr ewid. 2263/2, obręb ewid. 0001, jednostka ewid. 066101_1
przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej

Autor projektu:
- mgr inż. arch. Mateusz Wiąckowski – upr. bud. nr MPOIA/080/2018 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod nr ewid. MP-2470,

z zachowaniem następujących warunków:

1) zachować warunki określone w decyzji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS;
2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – czas użytkowania obiektów zaplecza budowy określa się do dnia zakończenia budowy;
3) terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych – termin rozbiórki obiektów zaplecza budowy określa się do dnia zakończenia budowy;
4) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy i przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany;
5) kierownik budowy (robót) jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy, umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;
6) nakłada się na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego – § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. Nr 138, poz.1554);

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 - 4 oraz art. 42 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 29.02.2024 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na remont konserwatorski budynku kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej w zakresie stolarki okiennej, termomodernizacji stropu poddasza, impregnacji więźby dachowej, budowy kładki technicznej, budowy instalacji wentylacji mechanicznej, zlokalizowanego na działce nr ewid. 2263/2, obręb ewid. 0001, jednostka ewid. 066101_1, przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej. Do wniosku dołączono trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz decyzję Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę organ administracji architektoniczno-budowlanej sprawdza: 1) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z: a) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i innymi aktami prawa miejscowego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu, b) wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, c) ustaleniami uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej; 2) zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi; 3) kompletność projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, w tym dołączenie kopii zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7, dotyczącego projektanta i projektanta sprawdzającego; 3a) dołączenie: a) wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń, b) oświadczeń, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 9 i 10; 4) posiadanie przez projektanta i projektanta sprawdzającego odpowiednich uprawnień budowlanych; 4a) przynależność projektanta i projektanta sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego.

Na terenie, na którym zlokalizowana jest inwestycja objęta wnioskiem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą „DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I" zatwierdzony uchwałą Nr XXV/236/13 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 25 lutego 2013 r., ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego, poz. 2961/2013 z dnia 11.06.2013 r. Zgodnie z rysunkiem planu działka objęta inwestycją położona jest w terenie oznaczonym symbolem C-59UW – tereny usług wyznaniowych.

Objęta wnioskiem inwestycja dotycząca remontu konserwatorskiego budynku kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej w zakresie objętym projektem architektoniczno-budowlanym zatwierdzonym w niniejszej decyzji, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami objętymi ochroną prawną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.) oraz poza obszarami Natura 2000.

Objęty wnioskiem budynek kościoła p.w. Św. Antoniego i Matki Bożej Anielskiej w Białej Podlaskiej, zlokalizowany przy ul. Narutowicza 37 w Białej Podlaskiej wpisany jest do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/60. Inwestor dołączył do wniosku zezwolenie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej – decyzja z dnia 22.02.2024 r., znak: BP-I.5142.40.1.2024.AS, o pozwoleniu na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku: kościele pw. Św. Antoniego w zespole poreformackim w Białej Podlaskiej.

Wniosek o pozwolenie na budowę oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne. Projekt zawiera informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz kopię decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych, kopię zaświadczenia o wpisie projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualnego na dzień opracowania projektu, oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującym przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projektant posiada odpowiednie uprawnienia budowlane oraz aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wydanie pozwolenia na budowę obejmującego remont obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 6 oraz załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. – o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111).

PREZYDENT MIASTA BIAŁA PODLASKA

Z up. PREZYDENTA
MIASTA BIAŁA PODLASKA
Maciej Buczyński
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:
1. Klasztor Zakonu Braci Mniejszych Kapucynów w Białej Podlaskiej
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1
2. AB a/a
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1

Na podstawie art. 127a ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja jest ostateczna i prawomocna.
22 MAR. 2024
up. PREZYDENTA MIASTA
/data i podpis osoby upoważnionej/
Andrzej Gwiedoruk
Główny Specjalista w Referacie Architektury i Budownictwa

Do wiadomości:
1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Miasta Biała Podlaska
   + 1 egz. zatwierdzonego projektu architektoniczno-budowlanego – zał. Nr 1
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie Delegatura w Białej Podlaskiej
3. Referat Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miasta Biała Podlaska
4. Referat Geodezji Urzędu Miasta Biała Podlaska

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę.
2. Do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych inwestor dołącza:
   1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
      a) kierownika budowy - w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy,
      b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony,
      - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7 - nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności - nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
   2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

3. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Klauzula informacyjna

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Biała Podlaska. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Mają Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. W związku z przysługującym Państwu prawem dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 ogólnego rozporządzenia, dodatkowo informuję, że zgodnie z art. 84aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.), prawo dostępu do informacji o źródle pochodzenia danych, przysługuje w zakresie, w jakim nie ma wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie https://umbialapodlaska.bip.lubelskie.pl/, pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Biała Podlaska.

SPIS TREŚCI

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY 4

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego 4
2. Zamierzony sposób użytkowania lub program użytkowy obiektu 4
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna 4
4. Charakterystyczne parametry budynku 8
6. Opinia geotechniczna oraz informacje o posadowieniu obiektu budowlanego 9
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych 9
8. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych 9
9. Opis niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowej budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne 9
10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi 9
11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenie w energię i ciepło 10
12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej 10
13. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem 11
14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej 11

UWAGI KOŃCOWE 19

OŚWIADCZENIE 20

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY BRANŻOWEJ 21

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA 23

SPIS RYSUNKÓW 31

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH 40

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

- Budynek użyteczności publicznej przeznaczony na potrzeby kultu religijnego
- Kategoria obiektu budowlanego: X

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

2. Zamierzony sposób użytkowania lub program użytkowy obiektu

Teren inwestycji jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego miasta Biała Podlaska uchwalonym uchwałą **Uchwała Nr XXV/236/13 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biała Podlaska pod nazwą "DOLINA KRZNY I KLUKÓWKI ETAP I".**

Identyfikator działki: 066101_1.0001.AR_38.2263/2

W ramach przedmiotowego projektu zakres prac obejmuje remont konserwatorski w zakresie remontu konserwatorskiego wnętrza kościoła, zlokalizowanego na działce numer 2263/2. Przedmiotowe założenie projektowe nie wpływa na dotychczasowy sposób użytkowania obiektu. Działka znajduje się w całości w obszarze, oznaczonym w planie jako **C-59 UW** jako **tereny usług wyznaniowych.**

MAJĄC NA UWADZE POWYŻSZE, NALEŻY STWIERDZIĆ, ŻE PROJEKTOWANA INWESTYCJA JEST ZGODNA Z USTALENIAMI Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXV/236/13 Rady Miasta Biała Podlaska z dnia 25 lutego 2013 r – wraz z jej uchwałami zmieniającymi.

Budynek kościoła podlega ochronie prawnej jako wpisany do wojewódzkiej rejestru zabytków Kościół wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A/60 z dnia 31.08.1957 r. oraz 19.11.1966 r.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Prezbiterium zwrócone na pd.-wsch. Ściany murowane z cegły, otynkowane, podpiwniczone. Kościół jednonawowy z węższym i niższym silnie wydłużonym dwuprzęsłowym zamkniętym prosto prezbiterium, pod którym krypta (szczątki grzebanych tu w ziemi zakonników przeniesione po 1970 pod figurę Matki Bożej Niepokalanej w ogrodzie, wzniesionej staraniem o. Pacyfika Antoniego Dydycza), od pn.-wsch. prostokątna zakrystia. Korpus czteroprzęsłowy ze zróżnicowaną szerokością przęseł – dwa szersze rozdzielone o połowę węższym i poprzedzone analogicznym chórowym. Przy szerszych przęsłach głębokie wnęki arkadowe, przy pierwszym od pd.-zach. kaplica Adoracji Najświętszego Sakramentu (od 1995, dawna św. Antoniego) na rzucie kwadratu.

Od pn.-zach. kruchta z dobudowanymi później po obu stronach pomieszczeniami w formie salek. Nawa przykryta sklepieniem kolebkowym na gurtach z lunetami, prezbiterium, kaplica, kruchta i podchórze – krzyżowymi, zakrystia – kolebką z lunetami. Chór muzyczny murowany, wsparty na dwóch filarach, opilastrowany, ze ślepą balustradą tralkową. Prezbiterium otwarte do nawy potężną arkadą tęczową. Kaplica otwarta arkadą schodzącą na belkowanie obiegające kościół. Wnęki po bokach nawy zamknięte arkadami schodzącymi na gzymsy podtrzymujących je prostokątnych filarów. Przęsła nawy wydzielone nałożonymi na pilastry półkolumnami kompozytowymi na cokołach, podtrzymującymi wyłamujące się belkowanie obiegające cały kościół, prezbiterium – zdwojonymi pilastrami. W narożach kaplicy – półpilastry. W narożach nawy i prezbiterium ćwierćkolumny nałożone na pilastry. W nawie i prezbiterium, ponad belkowaniem, prostokątne zamknięte łukiem odcinkowym szerokie otwory okienne w uszakowatych obramieniach, wieńczone odcinkami gzymsu. W pierwszym przęśle prezbiterium poniżej belkowania dwa okna, z których pn.wsch. otwarte do oratorium zakonnego na piętrze nad zakrystią, w drugim przęśle małe kwadratowe zamknięte odcinkowo, również otwarte do oratorium. W ścianie pn.wsch. dwie pary drzwi, neorokowe 1963, w uszakowanych obramieniach analogicznych do okiennych. (Przed 1869 ołtarz główny był ustawiony pośrodku prezbiterium z obrazem przedstawiającym odpust Pocjunkuli, nad nim w tęczy zawieszony był duży krzyż, za ołtarzem mieściła się zakrystia a nad nią chór zakonny, z którego prowadziły drzwi do klasztornej biblioteki ozdobionej w suficie freskami odkrytymi 1961, natomiast ambona – zachowana w Kąkolewnicy Wschodniej – znajdowała się na ścianie po lewej stronie głównej nawy z wejściem na nią z korytarza klasztornego na piętrze, zamurowanym 1869). 1993 otwarto okno w drewnianych ramach brązowych łączące zakonny chór z prezbiterium w miejscu dawnych drzwi z korytarza klasztoru do zakonnego chóru, gdzie przed 1869 znajdowały się małe organy oraz na ścianie wisiał z 1718 sztych artystycznie wykonany przez miedziorytnika Johanna Gottfrieda Krűgera z Lipska przedstawiający historię reformatów na ziemiach polskich, całość zaprojektował Mateusz Osiecki.

Ściany malowane monochromatycznie w kolorze beżowym i żółtym detal architektoniczny i sztukatorski w kolorze białym częściowo ozłoconym.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Powierzchnie ścian kościoła, kruchty pokrywają nawarstwienia kolejnych polichromii oraz monochromii powstałych na skutek odświeżania zniszczonych oraz zabrudzonych powierzchni dekoracyjnych. Ściany płaskie pokryte są w kolorze żółtym i beżowym farbami emulsyjnymi. W strefie cokołowej lamperie pomalowane są farbą olejną analogicznie jak bazy kolumn i pilastrów. Ostatnie monochromatyczne malowania ścian są znacznie przybrudzone, widoczny jest brud, kurz oraz ubytki warstwy malarskiej. Na ścianach widać rysy, zadrapania, spękania nawarstwień i lokalne złuszczenia. W bocznym świetle widoczne nierówności tynku wskutek wykonywanych międzywarstwowych zacierek. Niekorzystny efekt wizualny jak również problem technologiczny stanowią wykończenia olejną farbą strefy cokołowej oraz baz kolumn i pilastrów. Szczególnie niepokojące wydają się być pęknięcia na sklepieniach widoczne w postaci pajączków. Siatka tych spękań o charakterze skurczowym jak również mogących świadczyć o odspojeniach tynku jest widocznie zarysowana wskutek zarudzenia szczelin o ciemnym przebarwieniu (sklepienie nie było malowane w ostatnich latach jak w przypadku ścian). Analiza charakteru spękań możliwa będzie na etapie prac, po ustawieniu rusztowań. Historyczne malowidła na sklepieniu z przedstawienia świętych oraz herbów

prezentują różny stan zachowania. Stwierdzono silne zabrudzenia powierzchnie pociemniające tonację barwną przestawień. Jak na pozostałej powierzchni sklepień pojawiają się tu spękania tynku. Warstwa malarska posiada ubytki z tendencję do osypywania się i wykruszeń. Na sklepieniu prezbiterium widoczne są brunatnoczarne przebarwienia prawdopodobnie świadczące o zagrzybieniu tynków. Aczkolwiek dokładny stan zachowania możliwy będzie do ocenienia po uzyskaniu bezpośredniego dostępu co umożliwi uszczegółowienie postępowania konserwatorskiego. Detal sztukatorski malowany w ostatniej warstwie na biało. Stan zachowania analogicznie jak na ścianach. W partii kapiteli obserwuje się złocenia szlagemtalem. Powierzchnie te, są pociemniałe wskutek korozji metalu jak również osiadania kurzu. Nie stwierdzono pierwotnego występowania w tej partii złoceń jednakże należy uszczegółowić badania po rozpoczęciu prac. Forma detalu kapiteli spłycona jest i zniekształcona warstwami wielokrotnych przemalowań.

Analogicznie jak powierzchnie ścian kościoła, tynkowane elementy empory chóru pokrywają nawarstwienia kolejnych polichromii oraz monochromii powstałych na skutek odświeżania zniszczonych czy zabrudzonych powierzchni dekoracyjnych. Ostatnie monochromatyczne malowania są znacznie przybrudzone, widoczny jest brud, kurz oraz ubytki i nierówności warstwy malarskiej. Złocenia w artykulacjach poziomych profili wykonane szlagmetalem uległy korozji. Są pociemniałe odwrocie balustrady przemalowane zostało farbą olejną w kolorze brązowym. Podobnie prawdopodobnie wtórny, parapet drewniany. Wykończenie stwarza niekorzystny efekt wizualny, a opracowanie wskazuje wyraźnie na wtórne działania naprawcze. Warstwy są zadrapane i łuszczące się. Podłoga drewniana z śladami użytkowania jak wytarcia i poszarzenie powierzchni drewna. Lokalnie stwierdzono bytowanie drewnojadów. Schody na chór pomalowane są lakierem tworząc nieprzepuszczalną, błyszczącą powierzchnię. Ponad to, warstwa ta jest przetarta wskutek użytkowani, zabrudzona o niskich walorach estetycznych.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Okna drewniane, prostokątne zamknięte łukiem odcinkowym. Nieuchylne, wielokwaterowe. Każda kwatera podzielona szczeblinami na kwadratowe pola. Okna szklone szkłem białym, gładkim oraz w symbolu krzyża nad ołtarzem głównym, niebieskim. Powierzchnie zewnętrzne jak i wewnętrzne stolarki okiennej pokryte są kilkuwarstwowymi przemalowaniami. Ostatnia warstwa malarska występuje w kolorze białym. Warstwy te, kładzione były kolejno warstwa na warstwę, na nieuzupełniane podłoże prowadząc obecnie do powstania grubych nieestetycznych nawarstwień. Okna drewniane zabezpieczone są od zewnętrznej strony oknami szklonymi w metalowych ramach.

Nawarstwienia olejne zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej strony pod wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, wilgoci oddziałujących na stolarkę uległy złuszczeniu. Warstwa przemalowań na skutek pracy drewna wywołanej zmianami temperatury i wilgotności jest popękana, a w wielu miejscach odspojona od powierzchni ukazując strukturę drewna. Ponadto, stolarka posiada uszkodzenia powierzchni takie jak ubicia, zarysowania, wgniecenia powstałe w trakcie użytkowania. Powierzchnia ostatniej warstwy malarskiej pokryta jest ciemnymi warstwami zabrudzeń. Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do wszystkich partii stolarki okiennej doprecyzowanie dokładnego stanu zachowania nastąpi po rozpoczęciu prac przy dostępie z rusztowań.

PROPONOWANE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE REMONTU KONSERWATORSKIEGO

PRACE POCZĄTKOWE

- Wszystkie wątpliwe działania, mogące mieć wpływ na uszkodzenie lub utracenie historycznych czy oryginalnych elementów czy detali obiektu powinna być uzgodnione podczas uprzednio zorganizowanych w tym celu komisji konserwatorskich z przedstawicielem właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

1. STOLARKA OKIENNA

Wewnętrzną stolarkę okienną należy poddać konserwacji zgodnie z programem prac konserwatorskich mgr Aneta Krawczyk-Wróbel. Stolarka okienna przemalowana jest farbą olejną w kolorze białym. Szyby zachowane są w całości. Na powierzchni okien występują charakterystyczne zniszczenia spowodowane działaniem zmiennych warunków atmosferycznych oraz wilgoci w postaci spękań wzdłużnych drewna i warstwy malarskiej wraz z jej złuszczaniem się do warstwy spodnich. Założenia konserwatorskie odnoszące się do stolarki okiennej ze względu na powstałe zniszczenia warstw wykończeniowych i odkształcenia drewna jednocześnie stabilny stan zachowania oraz przesłanki historyczne przewidują jej konserwację. Wstępnie zidentyfikowano jako najwcześniejszą białą kolorystykę stolarki i docelowo taką się proponuje wykonać. W przypadku wykonania poszerzonych badań stratygraficznych i identyfikacji innej kolorystyki przewiduje się podjąć ostateczne ustalenia w toku prac konserwatorskich. W przypadku występowania zabytkowych elementów mechanizmów zamykania (klamek, zawiasów, szyldów itp.) stolarki okiennej zaleca się je zachować poddać konserwacji a brakujące odtworzyć.

W celu polepszenia wentylacji powietrza w kościele, zaleca się także w dwóch oknach na poziomie gzymsu, zastosowanie uchylnych kwater automatycznie otwieranych.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

2. OCIEPLENIE STROPU

Zaleca się ocieplenie stropu od góry w przestrzeni poddasza za pomocą warstwy termoizolacyjnej z wełny skalnej grubości około 20 cm. W pierwszej kolejności należy doprowadzić do usunięcia i uporządkowania zgromadzonych przez lata odpadów budowlanych i śmieci po poprzednich remontach czy pracach budowlanych. W chwili obecnej na stropie zalega różnej grubości warstwa elementów drewnianych, betonowych czy ceglanych. Zgodnie z ekspertyzą techniczną, w niektórych miejscach w punktach oparcia słupów środkowych na podwalinach drewnianych zastosowano betonowe poduszki podporowe dla prowizorycznej poprawy nośności niektórych elementów. Należy je usunąć ponieważ są szkodliwe powodują zagrożenie dla całego stropu. Po uprzednim uporządkowaniu stropu, należy go wzmocnić za pomocą drewnianych krążyn z drewna wysokości około 5 cm, zaś między nimi w odstępach 30-40 cm wykonać deskowanie. Na jej warstwie na całej powierzchni stropu układać materiał termoizolacyjny, zaś całość przykryć matą paroprzepuszczalną.

3. KŁADKA TECHNICZNA NA PODDASZU - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO

Zaleca się wykonanie drewnianej kładki technicznej wykorzystując istniejące elementy więźby dachowej w celu polepszenia warunków do serwisowania i utrzymania, trudnodostępnej w chwili obecnej, przestrzeni poddasza. Kładka będzie rozciągnięta na całą długość w górnej części poddasza na wysokości ołtarza głównego, oraz w dolnej na wysokości nawy głównej. Różnice poziomów będzie można pokonać za pomocą drewnianych schodów. Kładkę jak i schody zaleca się wykonać jako lekką konstrukcję składającą się z wyłącznie elementów drewnianych połączonych ze sobą uchwytami ciesielskimi. Podkonstrukcję wykonać poprzecznie do istniejących belek stropowych. Poszycie traktu wykonać z desek o grubości min. 32 mm. Kładkę należy zaopatrzyć w balustrady o wysokości min. 1,1m.

4. KONSERWACJA WIĘŹBY DACHOWEJ

Podczas trwania prac należy przewidzieć konieczność wykonania impregnacji – konsolidującej struktury, wzmacniającej drewno budowlane w miejscach nadwątlonych. Do tego zabiegu używane są żywice syntetyczne (Osolan bądź Hecol – te same produkty o innej nazwie). Konieczne będzie również wykonanie impregnacji (bakterio-grzybo – owadobójcze) elementów konstrukcyjnych więźby oraz dodatkowo profilaktyczną, przeciwogniową preparatami bezbarwnymi (np. Bohemit). Impregnacja ta powinna być wykonana w celu zapewnienia niepalności konstrukcji więźby.

PRACE TOWARZYSZĄCE

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

- Wykonywanie dokumentacji fotograficznej stanu faktycznego wszystkich elementów związanych z przedmiotowym projektem;
- W razie konieczności korzystanie z pomocy uprawionego konstruktora bądź odpowiedniego konserwatora zabytków;
- W miarę podstępowania prac budowlanych, stopniowe zabezpieczenia gotowych i wykonywanych elementów przed ponownym zawilgoceniem czy uszkodzeniem;

4. Charakterystyczne parametry budynku

- Powierzchnia zabudowy : ~ 618,5 m^2
- Powierzchnia użytkowa : ~ 825 m^2
- Powierzchnia całkowita: ~ 2200m^2
- Kubatura: ~ 4150 m^3
- Szerokość budowli (wieża): ~ 16,5 m
- Długość budowli: ~ 42m
- Wysokość budowli:~ 30m
- Powierzchnia dachu: nie dotyczy

5. Obszar oddziaływanie inwestycji

Obszar oddziaływania inwestycji zlokalizowany na działce ewidencyjnej nr 2263/2, obręb 0001, powiat Biała Podlaska, gmina Biała Podlaska, województwo lubelskie, został zdefiniowany zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.) i nie wykracza poza w/w obszar na którym będą prowadzone prace konserwatorsko-remontowe.

6. Opinia geotechniczna oraz informacje o posadowieniu obiektu budowlanego

Przedmiotowy założenie projektowe nie wpływa na sposób posadowienia obiektu budowlanego.

7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Przedmiotowe założenie projektowe nie określa ani nie zmienia dotychczasowej liczby lokali mieszkalnych czy użytkowych

8. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla niepełnosprawnych

Przedmiotowe założenie projektowe nie określa ani nie zmienia dotychczasowej liczby lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

9. Opis niezbędnych warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej i mieszkaniowej budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Przedmiotowe założenie projektowe nie zmienia dotychczasowych warunków do korzystania z istniejącego budynku kościoła.

10. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi

Zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. 2017 poz. 1405) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2016 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, przedmiotowy zakres prac nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowana inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ze środków łączności oraz dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, nie powoduje zacieniania oraz nie przesłania budynków sąsiednich, nie generuje uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania oraz zanieczyszczeń.

Inwestycja dotyczy wyłącznie prac remontowych. Ze względu na zakres i charakter inwestycji zakres jej oddziaływania pokrywa się z granicami własności inwestora. Poza tymi granicami nie przewiduje się powstawania uciążliwości, spowodowanej eksploatacją obiektu, o intensywności przekraczającej standardy jakości środowiska. Żaden z rodzajów oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia nie będzie powodować nieodwracalnych skutków w środowisku, nie przekroczy norm określonych przez przepisy „Natura 2000" i inne przepisy ochrony środowiska naturalnego, a także nie będzie wpływać na ograniczenie sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich. Zakładane do realizacji rozwiązania techniczno-technologiczne wszystkich etapów inwestycji są powszechnie stosowane w obiektach tego typu. Planowana inwestycja nie powoduje zagrożenia naruszenia stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego
21-500 Biała Podlaska

11. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenie w energię i ciepło

Przedmiotowy założenie projektowe mają charakter remontowy obiektu. Przewidziane roboty budowlane nie dotyczą analizy realizacji wysoce wydajnych systemów zaopatrzenie w energię i ciepło.

12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Przedmiotowy założenie projektowe nie dotyczy analizy możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę wewnętrze obiektu.

10.

13. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Przedmiotowe założenie projektowe nie wpływa na istniejące wyposażenie budowlano-instalacyjne obiektu. Projektowane prace mają charakter remontowy obiektu.

14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Założenie robót budowlanych zawartych w projekcie nie odnoszą się do warunków ochrony przeciwpożarowej – nie dotyczy.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



PREZYDE ASTA
BIAŁA P SKA
ul. Marszałka Jó kiego 3
21-500 B

Zdjęcie 1. Widok na wnętrze kościoła w kierunku ołtarza głównego

AZ.



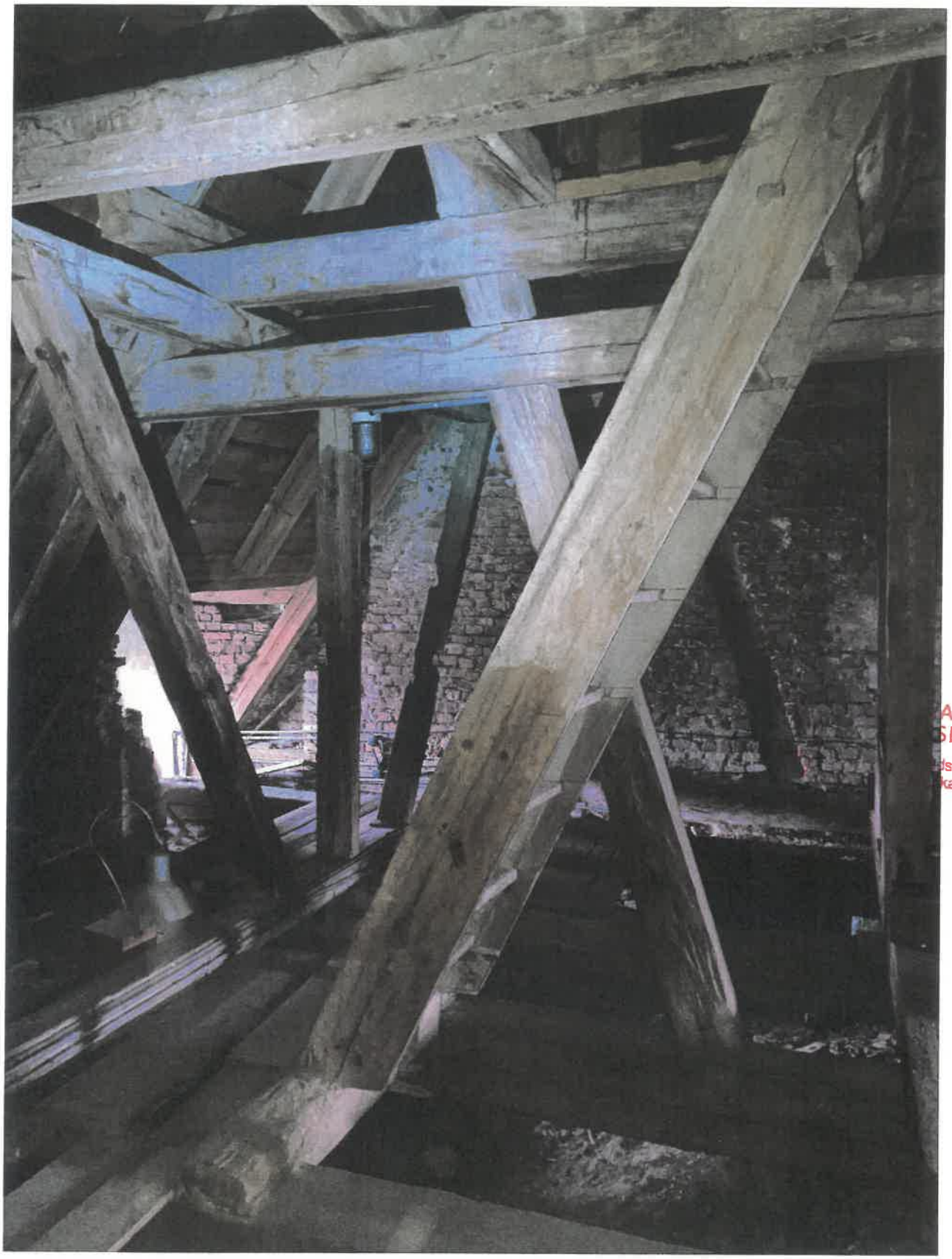
Zdjęcie 2. Widok na ołtarz główny i fragment polichromii sufitowej



PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józ... iego 3
21-500 Bi...

Zdjęcie 3. Widok na prezbiterium (chór) w kierunku wejścia głównego

14



Zdjęcie 4. Widok na fragment więźby dachowej na poziomie poddasza



PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa
21-500 Biała P

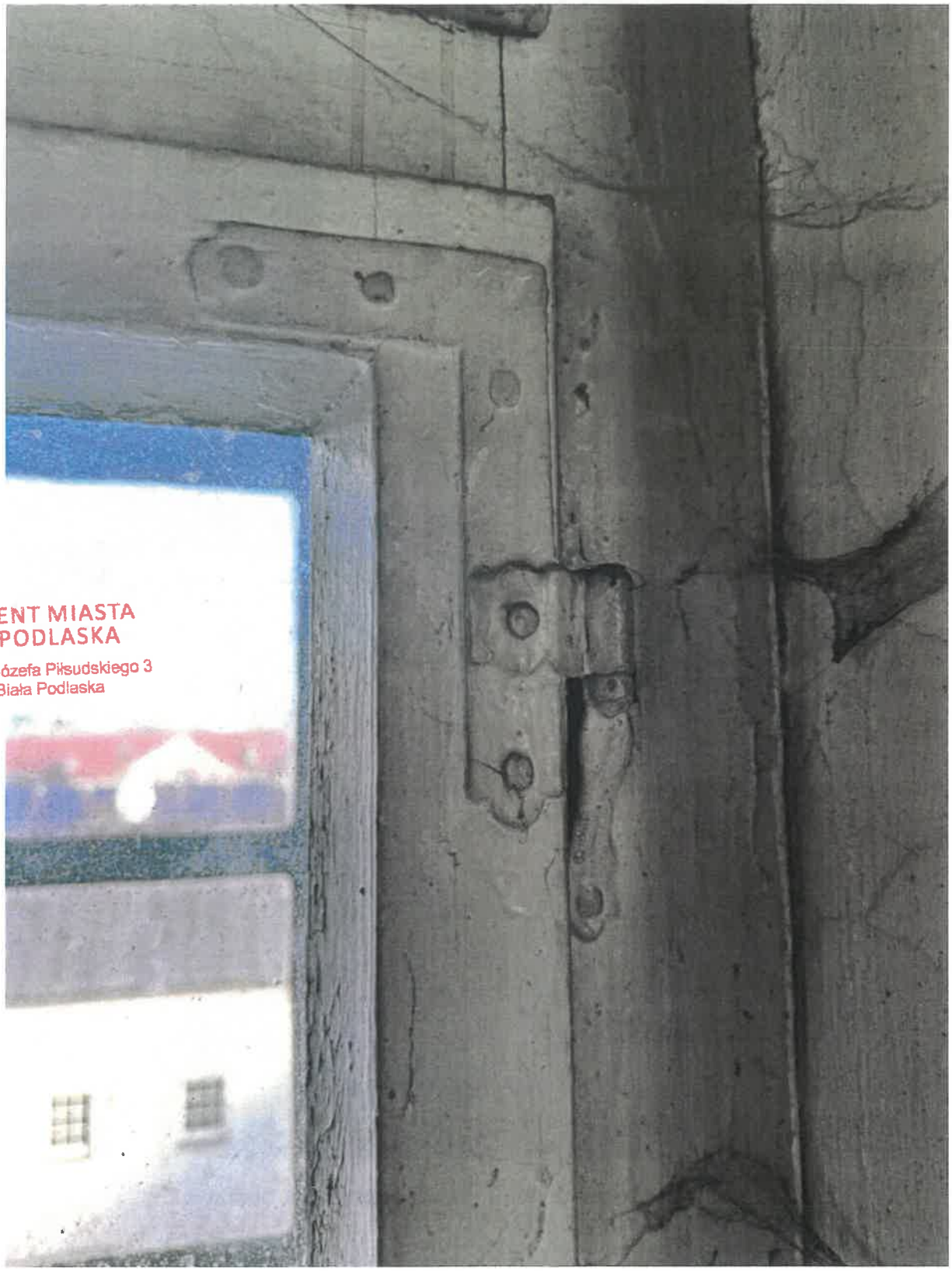


Zdjęcie 5. i 6. Widok na fragment więźby dachowej na poziomie poddasza



NT MIASTA
ODLASKA
ul. Mar... Piłsudskiego 3
21-... Biała Podlaska

Zdjęcie 7. Widok na drewnianą stolarkę okienną z poziomu gzymsu



PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Zdjęcie 8. Widok na fragment drewnianej stolarki okiennej

UWAGI KOŃCOWE

- wszystkie prace związane z realizacją przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego należy wykonać zgodnie z polskimi normami;
- należy stosować materiały i rozwiązania podane w projekcie; wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i aprobaty techniczne;
- wszystkie roboty należy wykonać w zgodzie z wiedzą techniczną, instrukcjami producentów, oraz sztuką budowlaną;
- wszystkie prace remontowe należy przeprowadzać pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z wymaganiami ustawy o ochronie zabytków;
- wszelkie nieścisłości i wątpliwości co do rozwiązań projektowych należy wyjaśniać z projektantami lub prowadzącymi i nadzorującymi zadanie konserwatorami;
- prace remontowe powinny być wykonywane przez firmy posiadające doświadczenie w wykonywaniu prac budowlano-konserwatorskich w obiektach zabytkowych;
- proponowane w projekcie materiały można zastępować jedynie równoważnymi pod względem jakości i parametrów technicznych. Zamiana nie może wpływać na pogorszenie jakości projektowanych rozwiązań;
- w trakcie prowadzenia prac z użyciem środków chemicznych należy bezwzględnie przestrzegać instrukcji postępowania, podanymi przez producentów;
- wszelkie uzgodnienia związane z estetyką i kolorystką należy uzgodnić w trybie komisji konserwatorskiej.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

19

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U.2023.682 z póź. zmianami) oświadczam, niniejszy projekt dla inwestycji pod nazwą:

TEMAT: **REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIEŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWY INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ**

INWESTOR:

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzytechnicznej.

Na podstawie art. 20 ust. 3 Ustawy Prawo budowlane, niniejszego projektu w zakresie opracowania architektury nie dotyczy obowiązek sprawdzenia, gdyż zakres objęty sprawdzeniem w przedmiotowym projekcie budowlanym został uzgodniony przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na podstawie przepisów szczególnych.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Kraków, 12.2023
Projektant
ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Mateusz Wiąckowski

OKRĘGOWA IZBA ... Mateusz Wiąckowski architekt MP-2470

20.

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY BRANŻOWEJ

GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

Warszawa, 27 marca 2019 r.

DSW.600.2902.2019 EDW

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 7 i art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096),

MATEUSZ WIĄCKOWSKI
magister inżynier architekt
uprawniony na mocy decyzji
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
z 17 grudnia 2018 r., znak sprawy: OKK/UP/B/39/18/MP,
nr MPOIA/080/2018,
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie
w specjalności architektonicznej
obejmującej projektowanie
bez ograniczeń
w zakresie określonym w powyższej decyzji

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

został wpisany
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 2750/19/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Strona niezadowolona z niniejszej decyzji może zwrócić się do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Strona, która nie chce skorzystać z prawa złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść na niniejszą decyzję skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji. Skargę wnosi się za pośrednictwem GINB. Wpis od skargi wynosi 200 zł. Strona może złożyć do Sądu wniosek o przyznanie prawa pomocy obejmującego m.in. zwolnienie od kosztów sądowych.

Ostateczna decyzja o wpisie do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust 1 pkt 3 lit. a Prawa budowlanego, stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Ponadto z uwagi, iż niniejsza decyzja uwzględnia w całości żądanie strony, na podstawie art. 130 § 4 Kpa, podlega wykonaniu przed upływem terminu do wystąpienia strony z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy bądź wniesienia skargi do WSA.

Strona może zrzec się prawa do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trakcie biegu terminu na wniesienie wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy. Z dniem doręczenia GINB oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:
1. Pan Mateusz Wiąckowski
   ul. Krakowskie Przedmieście 43AT/3
   32-087 Zielonki
2. Okręgowa Izba Architektów RP
3. a/a

GŁÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
GŁÓWNY SPECJALISTA W ZARZĄDZANIU SPRAW I WNIOSKÓW
Beata Rzońca

Za zgodność
z oryginałem

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MATEUSZ WIĄCKOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/080/2018,**
jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MP-2470.**

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Członek czynny od: 03-09-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-10-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2470-799A-A2C3-25B4-4A1Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem

22.

INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

TEMAT: **REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIEŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWY INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ**

INWESTOR: **PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ**

ADRES: **DZ. NR 2263/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE, 21-500 BIAŁA PODLASKA**

FAZA: **PROJEKT BUDOWLANY**

PROJEKTANT: **AMA MATEUSZ WIĄCKOWSKI, ul. TOPAZOWA 2, 39-400 TARNOBRZEG, NIP: 8672122682**

OPRACOWANIE: **INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA**

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
mgr inż. arch. Mateusz Wiąckowski	Architektura	MPOIA/080/2018	09.2023	MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW Mateusz Wiąckowski architekt MP-2470

GRUDZIEŃ 2023 r.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

TEMAT: **REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIEŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWY INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ**

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym opracowaniem znajduje się budynek kościoła

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie dotyczy. Na terenie inwestycji brak jest elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót.

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić następujące zagrożenia:

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

A. Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem :
a.) robót na wysokości :
- upadek z wysokości,
- uderzenie spadającym przedmiotem osób pracujących na niższej kondygnacji,
b.) robót ciesielskich:
- upadek z wysokości,
- uderzenie spadającymi przedmiotami,
- stosowanie elektronarzędzi,
- transport ręczny, przygniecenie,
c.) robót murarskich i tynkarskich:
- j.w.,
d.) robót montażowych :
- zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi i sprzętu
- ciężar, śliskie powierzchnie,
h.) robót spawalniczych :
- promieniowanie optyczne,
- zapylenie, poparzenie,
- zagrożenie pożarem i/lub wybuchem,
- porażenie prądem elektrycznym,
- używanie elektronarzędzi,
i.) robót dekarskich i izolacyjnych :
- upadek z wysokości,
- poparzenie, pożar,
- wybuch lub zatrucie przy stosowaniu benzenu lub innych rozpuszczalników
j.) robót rozbiórkowych :

24

- obalenie, przygniecenie,
- ręczne prace transportowe

k.) robót budowlanych z użyciem materiałów wybuchowych :

B. Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń:
- od wirujących części maszyn i urządzeń, - podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportowych,
- przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń,
- podczas spawania elektrycznego i gazowego, a w szczególności na wysokości,
- podczas prac i przeglądów urządzeń elektroenergetycznych,
- podczas użytkowania maszyn i urządzeń niesprawnych, nie posiadających wymaganego świadectwa dopuszczenia przez dozór techniczny

C. Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników:
- lekceważenie zagrożenia,
- niezastosowanie się do poleceń kierownika budowy lub mistrza budowy,
- zmęczenie, zdenerwowanie, stres,
- nagłe zachorowanie, niedyspozycja fizyczna,
- niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności,
- zbyt niska lub zbyt wysoka temperatura
- zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem,
- nieprzestrzeganie obowiązujących instrukcji i zasad bhp.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

D. Zagrożenie pożarem Zagrożenie pożarowe może wystąpić:
- podczas eksploatacji maszyn i urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych, - w stacjach transformatorowo rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych,
- na stanowiskach pracy,
- w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- składowanie materiałów pożarowo niebezpiecznych. Zagrożenie pożarowe mogą stanowić: - zwarcia w instalacji elektrycznej, - nieszczelność przewodów paliwowych i ciśnieniowych,
- zaprószenie ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych.

Ponadto zagrożenie pożarowe mogą stworzyć osoby postronne działaniem umyślnym.

E. Sytuacje nadzwyczajne – klęska żywiołowa, katastrofa budowlana
- zalanie, podtopienie,
- obalenie, zerwanie konstrukcji,
- osunięcie, erozja gruntu.

Na stanowiskach pracy mogą wystąpić inne zagrożenia nie ujęte w w/w punktach.
Pozostałe nieprzewidziane wyżej zagrożenia, mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych wynikające z doboru technologii i narzędzi przez wykonawcę należy uwzględnić w „ Planie BIOZ ".

4. Wskazanie sposobu prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Prace należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;

Wszyscy uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązuje stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych konieczne jest przeprowadzenie instruktażu robotników celem określenia zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Instruktaż powinien obejmować w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Wykaz stanowisk pracy na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe określa każdy pracodawca.

Wykaz wymaganych szkoleń bhp:
- Kierownik budowy i Mistrz budowy

PREZYDENT MIASTA BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

A.) Szkolenie wstępne
- Instruktaż ogólny
- Instruktaż stanowiskowy
- Szkolenie podstawowe dla osób kierujących pracownikami

B.) Szkolenie okresowe bhp dla osób kierujących pracownikami
- Pracownicy zatrudnieni na robotniczych stanowiskach pracy

C.) Szkolenie wstępne
- Instruktaż ogólny
- Instruktaż stanowiskowy
- Szkolenie podstawowe

Szkoleniu wstępnemu pracownicy powinni być poddani przed przystąpieniem do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych. Na robotniczych stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia pracowników oraz zagrożenia wypadkowe, szkolenie podstawowe powinno być przeprowadzone przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach.
Szkolenie pracowników w zakresie instruktażu ogólnego i stanowiskowego przeprowadzić mogą zarówno kierownik budowy jak i mistrz budowy pod warunkiem że posiadają aktualne szkolenie podstawowe lub okresowe w zakresie bhp dla osób kierujących pracownikami. Instruktaż stanowiskowy na stanowisku pracy winien być zakończony egzaminem, przed komisja złożoną z kierownika budowy i mistrza budowy. Instruktaż należy przeprowadzać przy zmianie stanowiska i/lub technologii prowadzonych robót.

Przeszkolenie w zakresie szkolenia podstawowego pracownicy zatrudnieni na robotniczych stanowiskach pracy powinni odbyć w specjalistycznych ośrodkach szkoleniowych.

D.) Szkolenie okresowe
Z uwagi na wykonywanie prac szczególnie niebezpiecznych (praca na wysokości) szkolenie okresowe pracownicy powinni odbywać nie rzadziej jak raz do roku.

Zalecane formy przeprowadzania szkoleń:

Instruktaż, pokaz, wykład, pogadanka, kurs, seminarium – z wykorzystaniem foliogramów, filmów, przeźroczy, naturalnych pomocy, a to: maszyn i urządzeń, środków ochrony indywidualnej oraz drukowanych materiałów.

Zakres tematyczny instruktażu: Szczegółowy program szkolenia powinien uwzględniać tematykę (czynniki i zagrożenia) charakterystyczne dla rodzajów prac wykonywanych przez uczestników szkolenia.

Uwaga: Pracownicy nadzoru technicznego powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji powinni legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

5. **Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Wykonawca powinien dysponować planem ewakuacji i architektonicznym obiektu, w tym rozmieszczenia punktów newralgicznych takich jak węzły energetyczne, wodne, które mogą być udostępniane w chwili zagrożenia na żądanie kierującego akcją pomocową,

- ✓ należy zapewnić dojazd do obiektu dla jednostek ratowniczych,
- ✓ bezwzględnie stosować zgodnie z PN oznaczenia miejsc niebezpiecznych,
- ✓ organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp, stosując wszystkie wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bhp podczas wykonywania robót budowlanych oraz Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bhp - do pracy dopuszczać tylko pracowników posiadających aktualne szkolenia bhp w tym stanowiskowe oraz aktualne badania lekarskie bez przeciwwskazań do wykonywania danej pracy,
- ✓ zapewnić i egzekwować używanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej i zbiorowej zabezpieczających przed wypadkiem,
- ✓ dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy,
- ✓ tworzyć dobrą atmosferę wśród pracowników,
- ✓ na terenie budowy należy rozmieścić znaki ewakuacyjne oraz sprzęt pożarowy,

- ✓ w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i socjalnych powinna się znajdować kompletnie wyposażona apteczka pierwszej pomocy przedlekarskiej, - wskazać osoby przeszkolone w zakresie udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej,
- ✓ pracownicy winni informować osoby kierownictwa i dozoru o bezpośrednim zagrożeni życia i zdrowia.
- ✓ dla wszystkich stanowisk pracy na budowie należy opracować ocenę ryzyka zawodowego i o ryzyku tym poinformować pracowników,
- ✓ należy przestrzegać przepisów regulujących zasady wykonywania ręcznych prac transportowych Wszyscy uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązuje stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
Miejsca prowadzenia robót budowlanych stosownie do rodzaju zagrożenia muszą być wydzielone i oznakowane oraz odpowiednio zabezpieczone. Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Elementy, które mogą ulec przewróceniu w czasie montażu lub wznoszenia należy odpowiednio zabezpieczyć. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy ustalić istniejące trasy przebiegu mediów i instalacji i zapoznać z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane. Teren budowy należy wyposażyć w niezbędny osprzęt do gaszenia pożaru. W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Jeżeli światło naturalne jest niewystarczające do wykonywania robót należy stosować oświetlenie sztuczne.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy winno odbywać się w sposób eliminujący powstawanie zagrożenia dla zdrowia ludzi. Granice obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego powinny być wydzielone i oznakowane.

Szczególną ostrożność należy zachować w trakcie wykonywania prac na wysokości. Prace na wysokości powyżej 1 m należy wykonywać z pomostów rusztowań. Wykonywanie tych prac z drabin przystawnych jest zabronione. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Stanowiska pracy o niestałym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań i zabezpieczeń przed upadkiem osób i przedmiotów. Sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni. Osoba wykonująca roboty na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, jest obowiązana stosować środki ochrony indywidualnej lub inne urządzenia ochronne. Cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nieutrudniające swobody ruchu. W czasie montażu lub demontażu deskowań należy zapewnić środki

zabezpieczające przed możliwością zawalenia się konstrukcji usztywniających i rozpierających. O kolejności montażu i demontażu poszczególnych elementów decydują kierownik robót oraz mistrz budowlany.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Roboty związane z podłączaniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, udostępnia organom kontroli dokumentacje techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Wykonawca zapoznaje pracowników z w/w dokumentacją, przed dopuszczeniem ich do wykonywania robót.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Maszyny i inne urządzenia techniczne eksploatuje się, konserwuje i naprawia zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający ich sprawne funkcjonowanie. Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być: utrzymane w stanie zapewniającym ich sprawność; stosowane wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone; obsługiwane przez przeszkolone osoby. Przeciążanie maszyn i innych urządzeń technicznych ponad dopuszczalne obciążenia robocze jest zabronione, z wyjątkiem przeciążeń dokonanych w czasie badań i prób. W przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia technicznego należy je niezwłocznie unieruchomić i odłączyć dopływ energii. Używanie narzędzi uszkodzonych jest zabronione. Narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć: uszkodzonych zakończeń roboczych; pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu; rękojeści krótszych niż 0,15 m. Obsługa pistoletu do wstrzeliwania kołków może być powierzona wyłącznie osobie posiadającej wymagane uprawnienia. Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy kontrolować zgodnie z instrukcją producenta. Wyniki kontroli powinny być odnotowywane i przechowywane przez kierownika budowy. Pracy przy spawaniu i cięciu metali prowadzić zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, zawartymi w odpowiednich przepisach.

Teren budowy powinien być ogrodzony, odpowiednio oznakowany i strzeżony przed dostępem osób nieupoważnionych. Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych konieczne jest przeprowadzenie instruktażu robotników celem określenia zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Instruktaż powinien obejmować w szczególności imienny podział pracy, kolejność wykonywania zadań, wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach. Pracownicy na budowie muszą stosować środki ochrony indywidualnej, zabezpieczające przed skutkami zagrożeń. Prace szczególnie niebezpieczne prowadzić pod nadzorem wyznaczonych w tym celu osób, posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia.

Na terenie budowy powinny być zlokalizowane pomieszczenia higieniczno-sanitarne dla pracowników. Należy zapewnić wszystkim pracownikom wodę zdatną do picia lub inne napoje. Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Na budowie w widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

mgr inż. arch. Mateusz Wiąckowski

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
Mateusz Wiąckowski architekt MP-2470

PREZYDENT MIASTA BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

SPIS RYSUNKÓW

PAB-01_RZUT SYTUACYJNY.....33
PAB-02_PRZEKRÓJ A-A.....34
PAB -03_PRZEKRÓJ B-B 35
PAB-04_PRZEKRÓJ C-C.....36
PAB-05_RZUT POZIOMU GZYMSU.....37
PAB-06_RZUT POZIOMU PODDASZA.....38
PAB-07_DREWNIANA STOLARKA OKIENNA.....39

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska



OZNACZENIA:

PODZIAŁ EWIDENCYJNY DZIAŁEK

OBRYS ZABUDOWAŃ

ZAKRES OPRACOWANIA - DZIAŁKA NR 2263/2, BIAŁA PODLASKA

KOŚCIÓŁ P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ

PREZYDENT MIASTA BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

A L E K S A N D R A M A T E U S Z A R C H I T E K C I
39-400 TARNORZEG , UL. TOPAZOWA 2
509 548 855 / 515 971 784

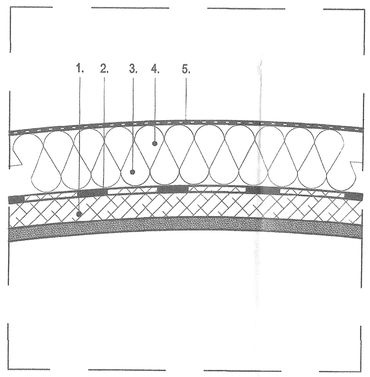
TEMAT	REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOMODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIĘŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ		
LOKALIZACJA	DZ. NR 2263/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, 21-500 BIAŁA PODLASKA		
INWESTOR	KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21-500 BIAŁA PODLASKA		
BRANŻA	ARCHITEKTURA		
PROJEKTANT	MATEUSZ WIĄCKOWSKI	MP0IA/080/2018	
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT SYTUACYJNY		
FAZA PB		GRUDZIEŃ 2023	NR ARKUSZA: PAB-01.

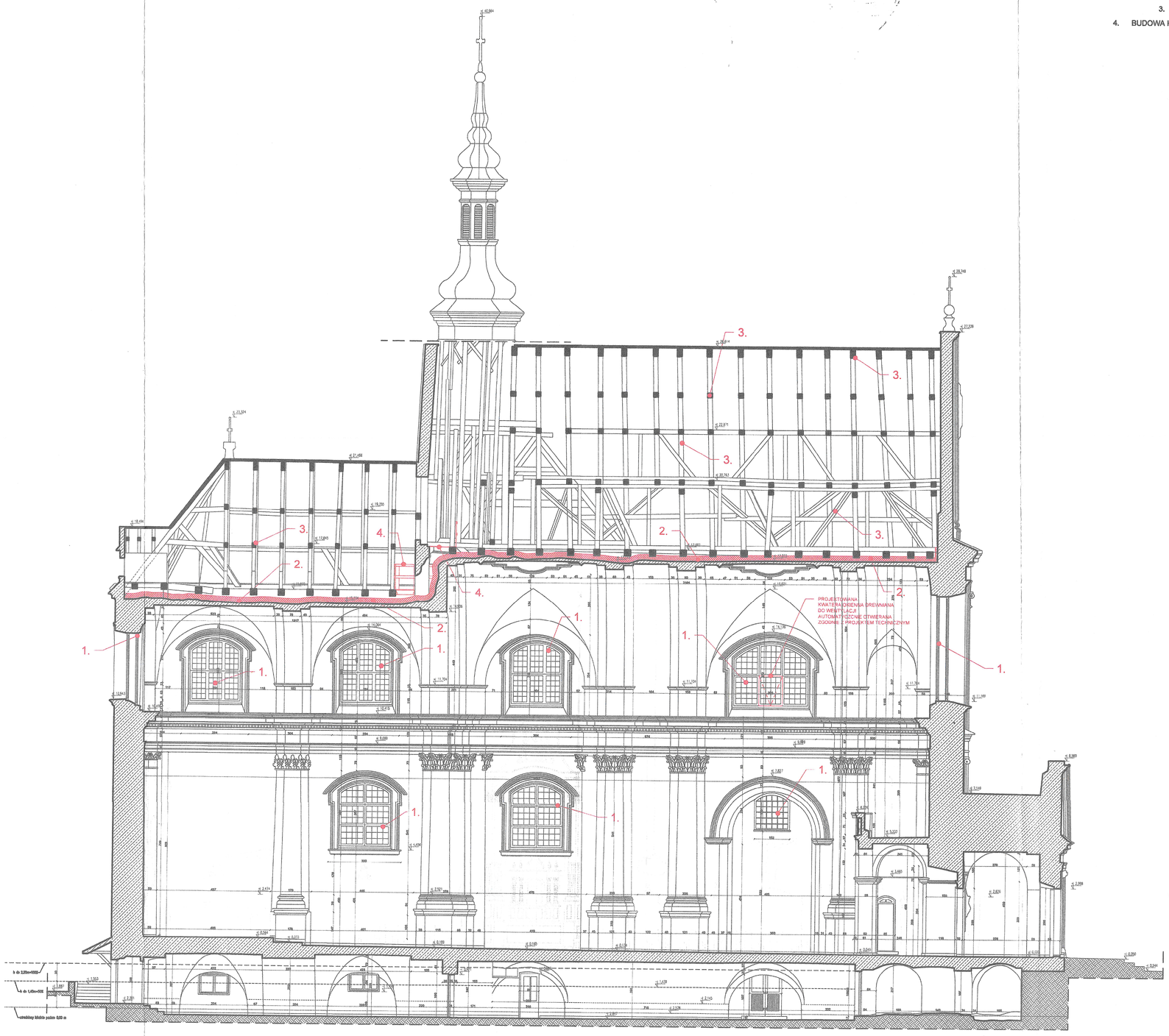
OZNACZENIA

1. KONSERWACJA STOLARKI OKIENNEJ - WEDŁUG PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKIEGO
2. TERMOMODERNIZACJA STROPU PODDASZA - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
3. IMPREGNACJA WIĘŹBY DACHOWEJ - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
4. BUDOWA KŁADKI TECHNICZNEJ NA PODDASZU - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO

DETAL OCIEPLENIA STROPU

OZNACZENIA:
1. ISTNIEJĄCE SKLEPIENIE - WYRÓWNANIE UBYTKÓW ZAPRAWĄ WAPIENNĄ;
2. KRĄŻYNY Z DREWNA (wys. ~10cm)
3. DESKOWANIE (co ~30cm) ;
4. WARSTWA TERMOIZOLACJI - WEŁNA MINERALNA (gr.20cm);
5. MATA PAROPRZEPUSZCZALNA.





PREZYDENT MIASTA BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

LIBICKI
W rozwiązań nie określonych dokumentacją obowiązują:
– prace budowlane,
– warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie,
– warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg. ministerstwa budownictwa i instytutu techniki budowlanej);
– normy państwowego komitetu normalizacyjnego (p.k.n.);
– instrukcje, wytyczne , świadectwa dopuszczenia , ateisty instytutu techniki budowlanej i straży pożarnej;
– instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawcówmateriałów budowlano-instalacyjnych;
– przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów wykonywanych robót;

UWAGA:
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCE NA PODSTAWIE PRZEKAZANYCH MATERIAŁÓW PRZEZ INWESTORA

UWAGA!
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA MIEJSCU. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK NIEŚCISŁOŚCI WYMIAROWYCH LUB KOLIZJI MIĘDZYBRANŻOWYCH DOPUSZCZONE SĄ KOREKTY W PROJEKCIE ZATWIERDZONE PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY Z ZACHOWANIEM IDEII DANEGO ZAKRESU

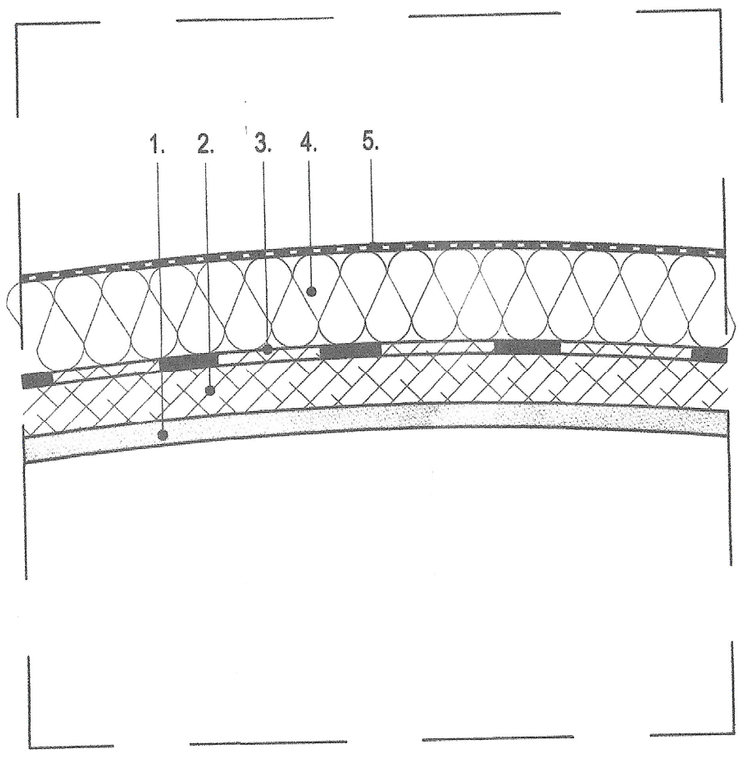
	ALEKSANDRA MATEUSZ ARCHITEKCI 39-400 TARNOBRZEG, UL. TEATRALNA 2 000 348 883 / 810 371 733
TEMAT	REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOMODERNIZACJA STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIĘŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ
LOKALIZACJA	DZ. NR 2263/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, 21-500 BIAŁA PODLASKA
INWESTOR	KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21-500 BIAŁA PODLASKA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	MATEUSZ WIĄCKOWSKI — MPOIA/080/2018
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ A-A
FAZA PB	SKALA 1:100 — GRUDZIEŃ 2023 — NR ARKUSZA — 2020-03

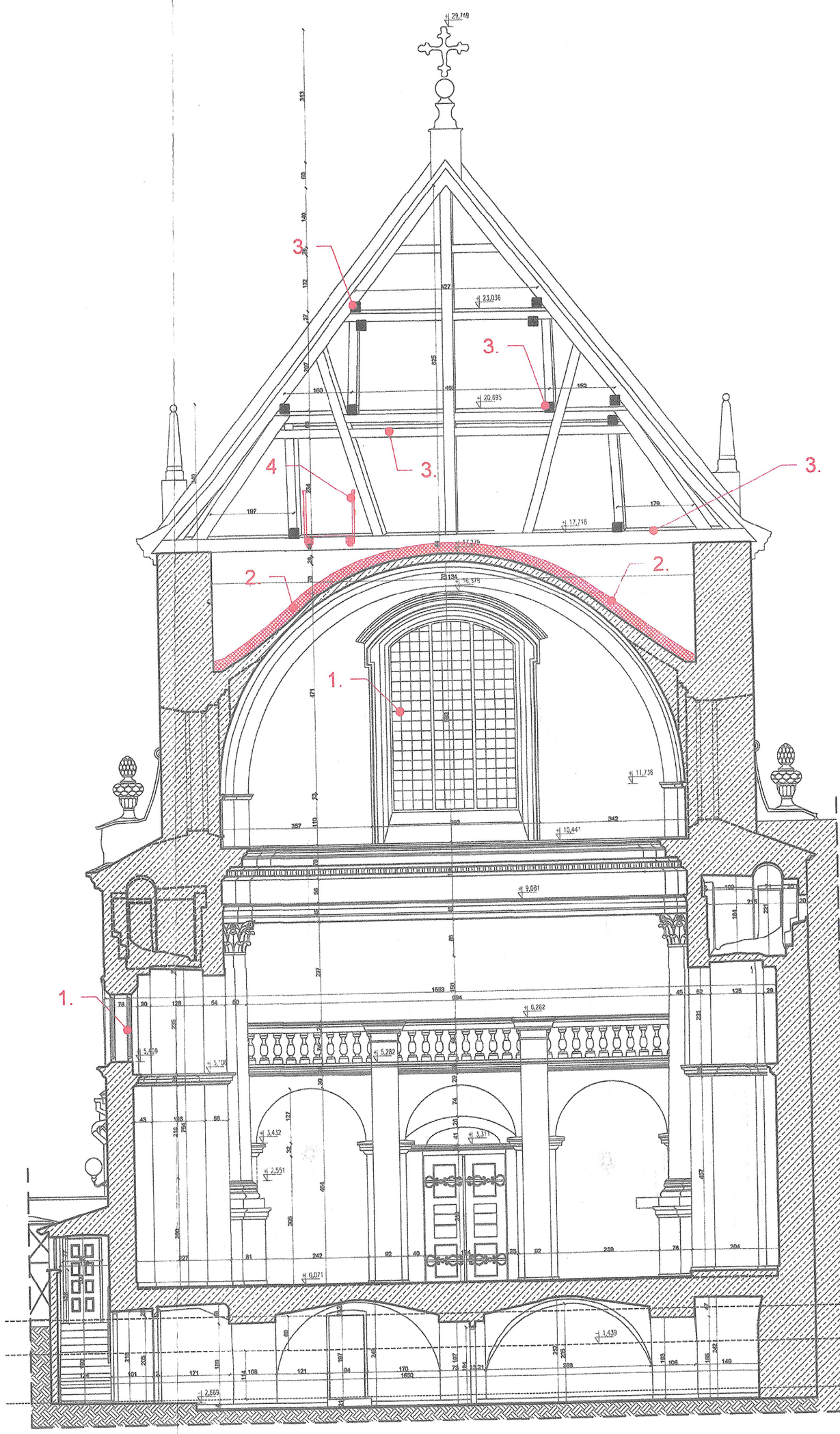
OZNACZENIA

1. KONSERWACJA STOLARKI OKIENNEJ - WEDŁUG PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKIEGO
2. TERMOMODERNIZACJA STROPU PODDASZA - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
3. IMPREGNACJA WIĘŹBY DACHOWEJ - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
4. BUDOWA KŁADKI TECHNICZNEJ NA PODDASZU - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO

DETAL OCIEPLENIA STROPU

OZNACZENIA:
1. ISTNIEJĄCE SKLEPIENIE - WYRÓWNANIE UBYTKOW ZAPRAWĄ WAPIENNĄ;
2. KRĄŻYNY Z DREWNA (wys. ~10cm)
3. DESKOWANIE (co ~30cm) ;
4. WARSTWA TERMOIZOLACJI - WEŁNA MINERALNA (gr.20cm);
5. MATA PAROPRZEPUSZCZALNA.





UWAGA
W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
—prawo budowlane;
—warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie;
—warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano—montażowych (wg. ministerstwa budownictwa i instytutu techniki budowlanej);
—normy polskiego komitetu normalizacyjnego (p.k.n.);
—instrukcje, wytyczne , świadectwa dopuszczenia , atesty instytutu techniki budowlanej i straży pożarnej;
—instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano—instalacyjnych;
—przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów wykonywanych robót;

UWAGA:
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCE NA PODSTAWIE PRZEKAZANYCH MATERIAŁÓW PRZEZ INWESTORA

UWAGA!
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA MIEJSCU. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK NIEŚCISŁOŚCI WYMIAROWYCH LUB KOLIZJI MIĘDZYBRANŻOWYCH DOPUSZCZONE SĄ KOREKTY W PROJEKCIE ZATWIERDZONE PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY Z ZACHOWANIEM IDEII DANEGO ZAKRESU

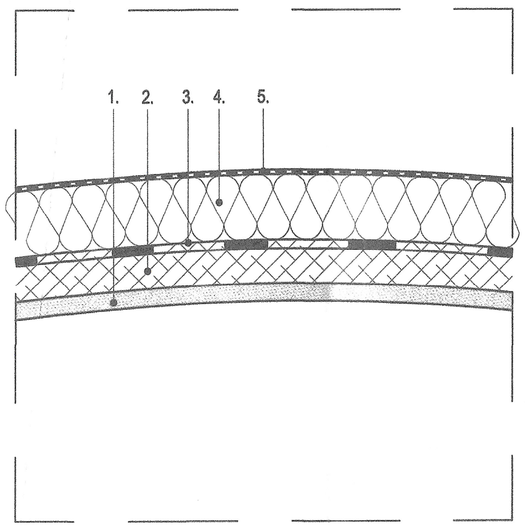
PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

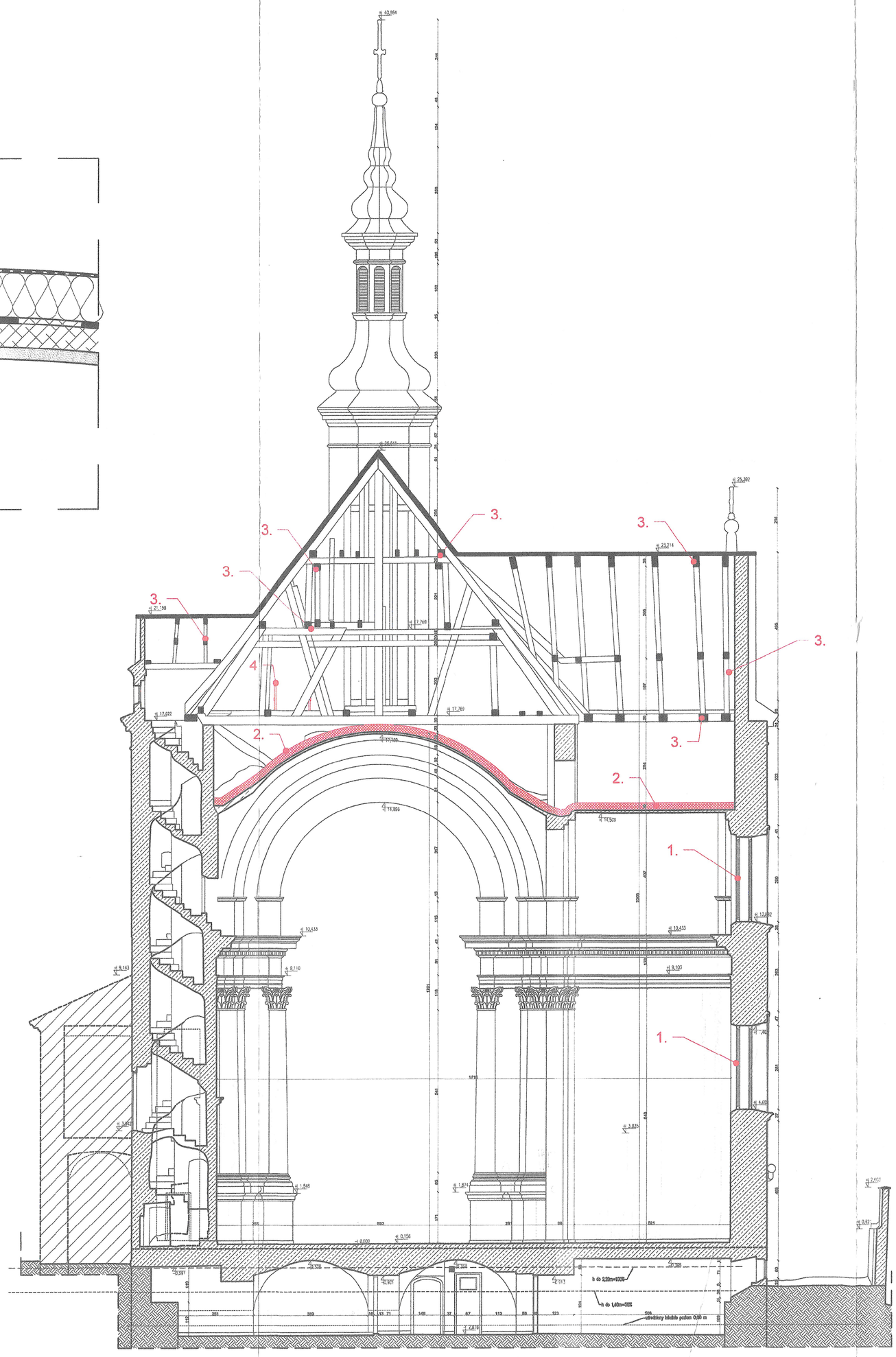
ALEKSANDRA MATEUSZ ARCHITEKCI
39-400 TARNORZEG , UL. TOPAZOWA 2
509 548 855 / 515 971 784

TEMAT	REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOMODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIĘŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ
LOKALIZACJA	DZ. NR 2263/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, 21-500 BIAŁA PODLASKA
INWESTOR	KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21-500 BIAŁA PODLASKA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	MATEUSZ WIĄCKOWSKI — MPOIA/080/2018
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ B-B — GRUDZIEŃ 2023 — NR ARKUSZA PAB-0.

DETAL OCIEPLENIA STROPU

OZNACZENIA:
1. ISTNIEJĄCE SKLEPIENIE - WYRÓWNANIE UBYTKOW ZAPRAWĄ WAPIENNĄ;
2. KRĄŻYNY Z DREWNA (wys. ~10cm)
3. DESKOWANIE (co ~30cm) ;
4. WARSTWA TERMOIZOLACJI - WEŁNA MINERALNA (gr.20cm);
5. MATA PAROPRZEPUSZCZALNA.





OZNACZENIA

1. KONSERWACJA STOLARKI OKIENNEJ - WEDŁUG PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKIEGO
2. TERMOMODERNIZACJA STROPU PODDASZA - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
3. IMPREGNACJA WIĘŹBY DACHOWEJ - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
4. BUDOWA KŁADKI TECHNICZNEJ NA PODDASZU - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO

UWAGA!
W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
- prawo budowlane;
- warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie;
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg. ministerstwa budownictwa i instytutu techniki budowlanej);
- normy polskiego komitetu normalizacyjnego (p.k.n.);
- instrukcja, wytyczne , świadectwa dopuszczenia , atesty instytutu techniki budowlanej i straży pożarnej;
- instrukcja, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych;
- przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów wykonywanych robót;

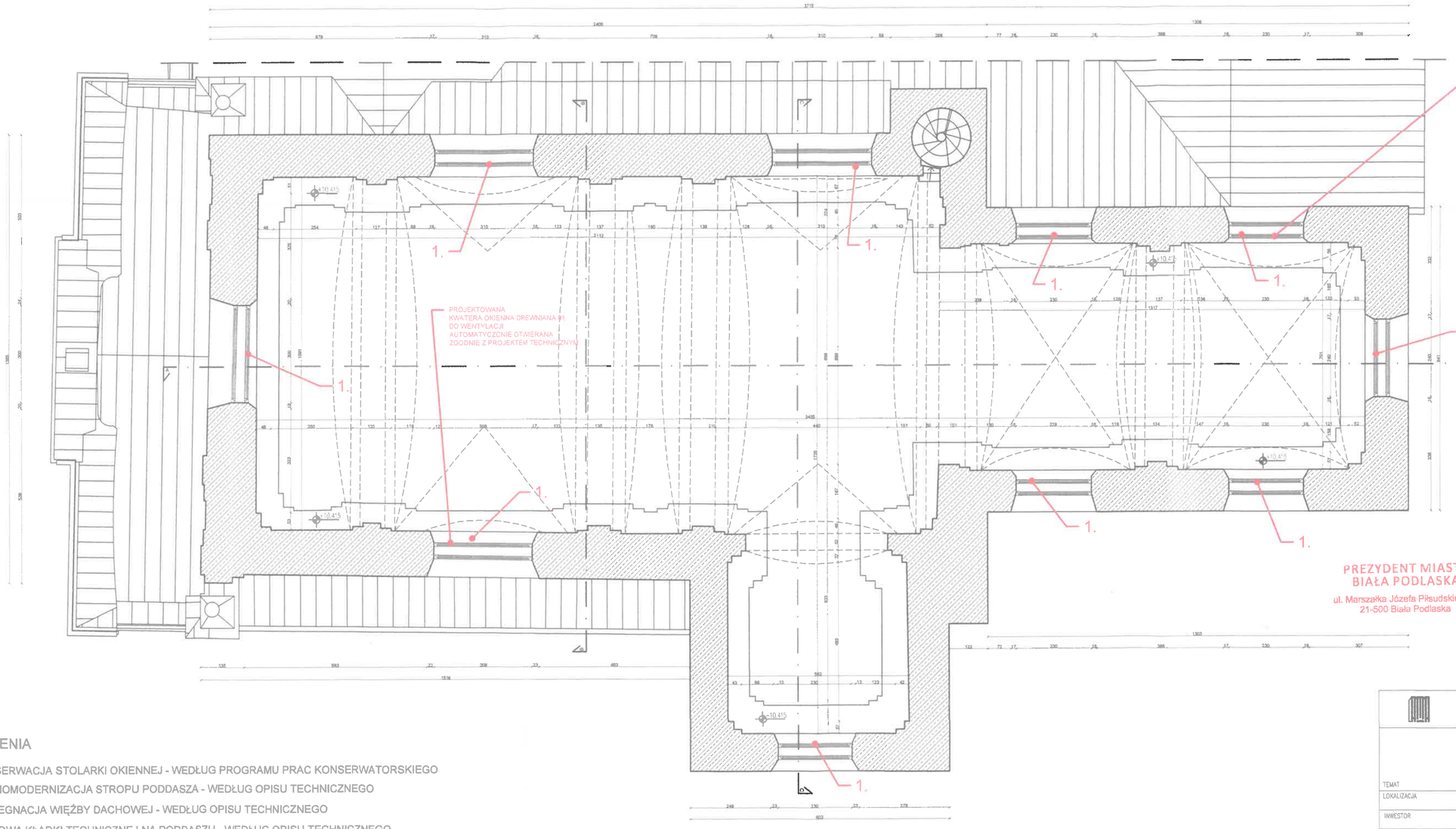
UWAGA:
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCE NA PODSTAWIE PRZEKAZANYCH MATERIAŁÓW PRZEZ INWESTORA

UWAGA!
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA MIEJSCU. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK NIEŚCISŁOŚCI WYMIAROWYCH LUB KOLIZJI MIĘDZYBRANŻOWYCH DOPUSZCZONE SĄ KOREKTY W PROJEKCIE ZATWIERDZONE PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY Z ZACHOWANIEM IDEII DANEGO ZAKRESU

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

ALEKSANDRA MATEUSZ ARCHITEKCI
39-400 TARNOBRZEG , UL. TOPAZOWA 2
009 549 650 / 915 971 784

TEMAT	REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOMODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIĘŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ
LOKALIZACJA	DZ. NR 2263/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, 21-500 BIAŁA PODLASKA
INWESTOR	KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21-500 BIAŁA PODLASKA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	MATEUSZ WIĄCKOWSKI — MPOIA/0BO/2018
PRZEDMIOT RYSUNKU	PRZEKRÓJ C-C
SKALA 1:100	GRUDZIEŃ 2023 — NR ARKUSZA PAR-04



UWAGA!
W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
– prawo budowlane;
– warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie;
– warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych (wg. ministerstwa budownictwa i instytutu techniki budowlanej);
– normy polskiego komitetu normalizacyjnego (p.k.n.);
– instrukcje, wytyczne , świadectwa dopuszczenia , atesty instytutu techniki budowlanej i straży pożarnej;
– instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawcówmateriałów budowlano–instalacyjnych;
– przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów wykonywanych robót;

UWAGA:
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCE NA PODSTAWIE PRZEKAZANYCH MATERIAŁÓW PRZEZ INWESTORA

UWAGA!
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA MIEJSCU. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK NIEŚCISŁOŚCI WYMIAROWYCH LUB KOLIZJI MIĘDZYBRANŻOWYCH DOPUSZCZONE SĄ KOREKTY W PROJEKCIE ZATWIERDZONE PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY Z ZACHOWANIEM IDEII DANEGO ZAKRESU

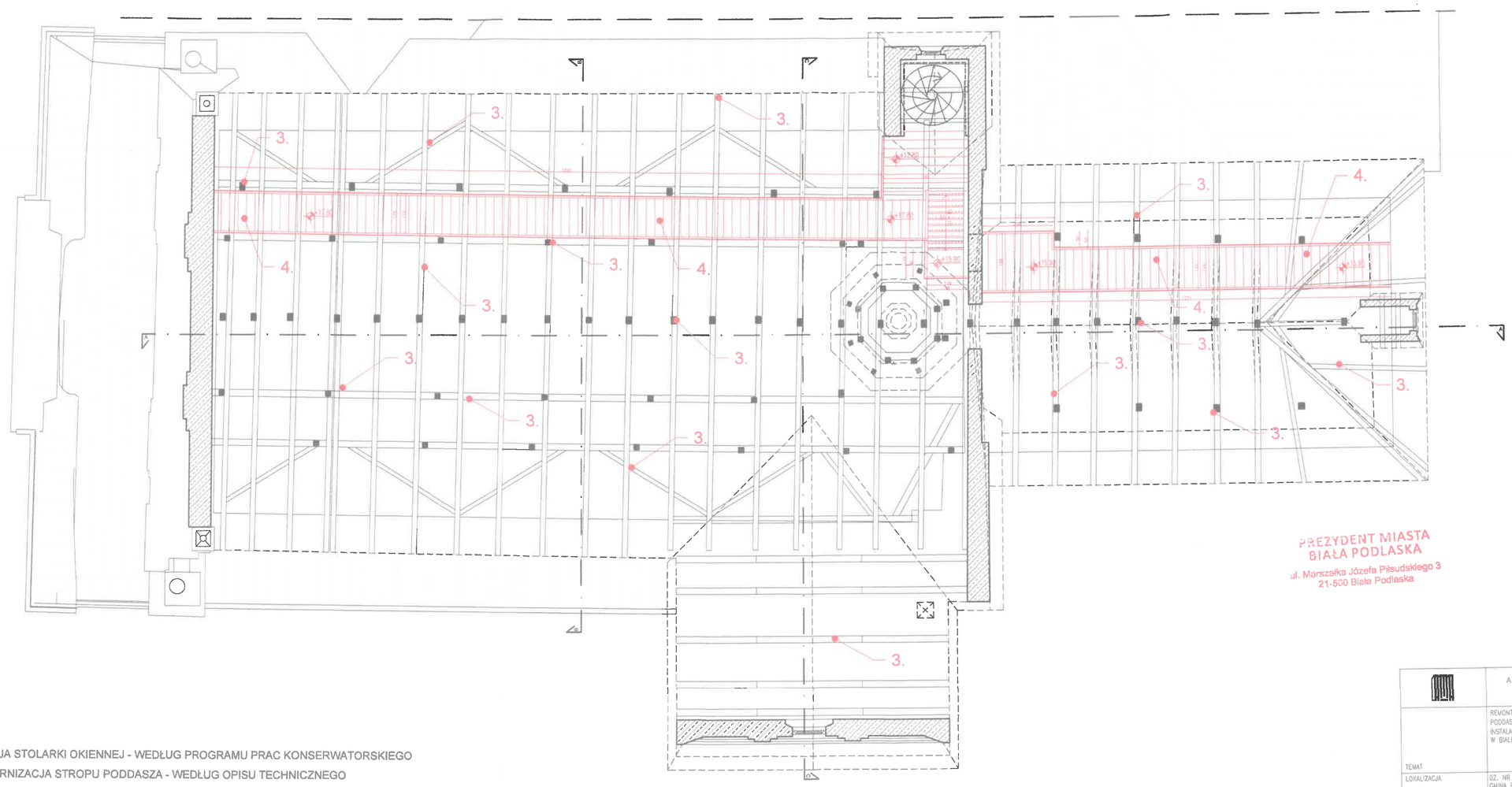
PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

OZNACZENIA

1. KONSERWACJA STOLARKI OKIENNEJ - WEDŁUG PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKIEGO
2. TERMOMODERNIZACJA STROPU PODDASZA - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
3. IMPREGNACJA WIĘŹBY DACHOWEJ - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
4. BUDOWA KŁADKI TECHNICZNEJ NA PODDASZU - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO

A L E K S A N D R A M A T E U S Z A R C H I T E K C I
39-400 TARNOBRZEG , UL. TOPAZOWA 2
509 949 883 / 515 971 784

TEMAT	REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOMODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIĘŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ
LOKALIZACJA	DZ. NR 2263/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, 21–500 BIAŁA PODLASKA
INWESTOR	KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21–500 BIAŁA PODLASKA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	MATEUSZ WIĄCKOWSKI — MPOIA/080/2018
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT POZIOMU OTYNKU



UWAGA!
W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązują:
–prawo budowlane;
–warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie;
–warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych (wg. ministerstwa budownictwa i instytutu techniki budowlanej);
–normy polskiego komitetu normalizacyjnego (p.k.n.);
–instrukcje, wytyczne , świadectwa dopuszczenia , atesty instytutu techniki budowlanej i straży pożarnej;
–instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano–instalacyjnych;
–przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów wykonywanych robót;

UWAGA:
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCE NA PODSTAWIE PRZEKAZANYCH MATERIAŁÓW PRZEZ INWESTORA

UWAGA!
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA MIEJSCU. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK NIEŚCISŁOŚCI WYMIAROWYCH LUB KOLIZJI MIĘDZYBRANŻOWYCH DOPUSZCZONE SĄ KOREKTY W PROJEKCIE ZATWIERDZONE PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY Z ZACHOWANIEM IDEII DANEGO ZAKRESU

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

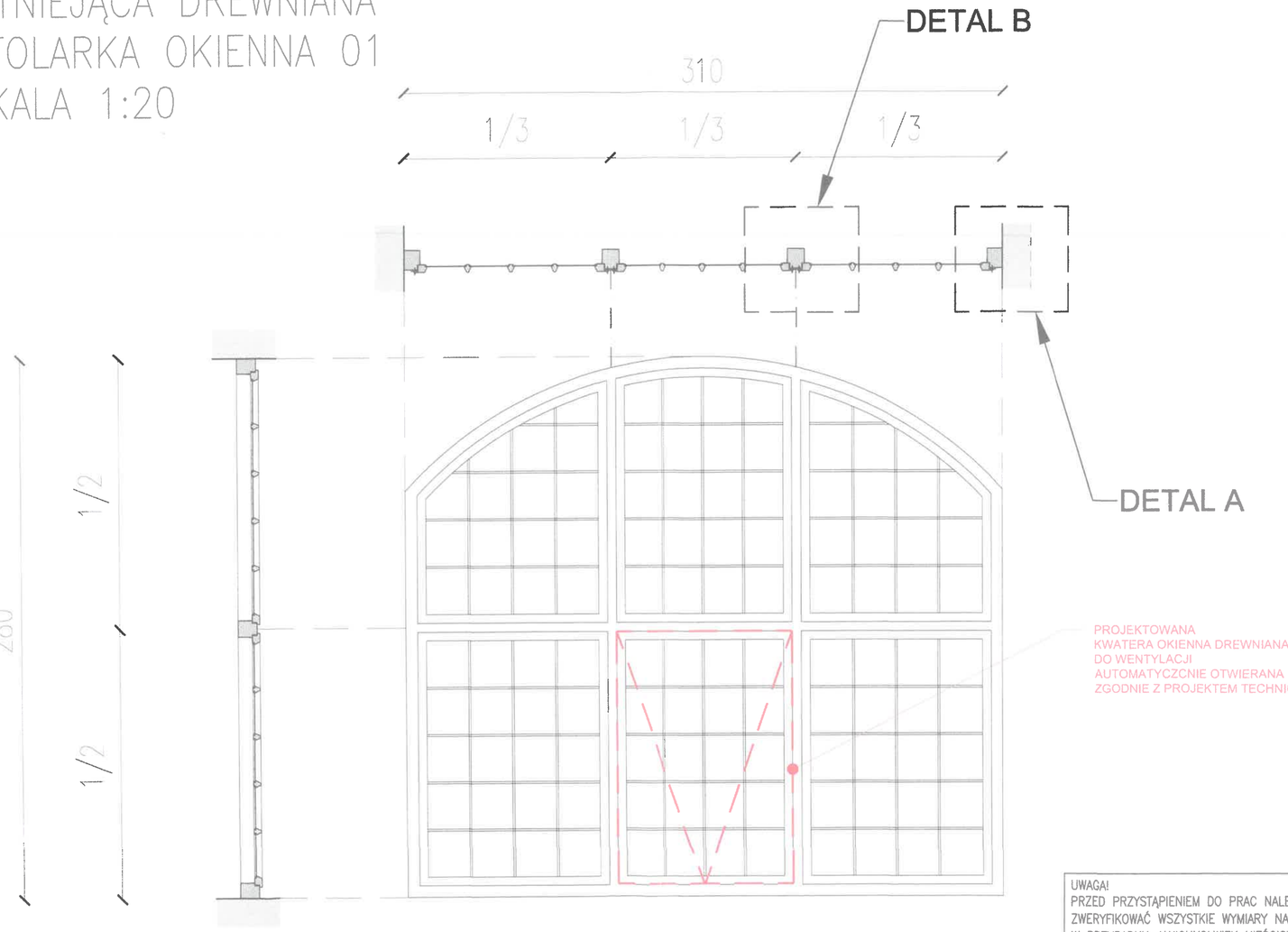
OZNACZENIA

1. KONSERWACJA STOLARKI OKIENNEJ - WEDŁUG PROGRAMU PRAC KONSERWATORSKIEGO
2. TERMOMODERNIZACJA STROPU PODDASZA - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
3. IMPREGNACJA WIĘŹBY DACHOWEJ - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO
4. BUDOWA KŁADKI TECHNICZNEJ NA PODDASZU - WEDŁUG OPISU TECHNICZNEGO

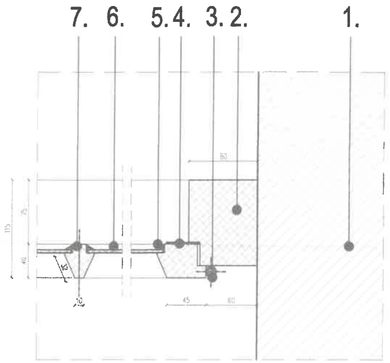
ALEKSANDRA MATEUSZ ARCHITEKCI
39-400 TARNOBRZEG , UL. TOPAZOWA 2
509 548 888 / 515 971 784

TEMAT	REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOMODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIĘŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KŁADKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ
LOKALIZACJA	DZ. NR 2283/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, 21–500 BIAŁA PODLASKA
INWESTOR	KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21–500 BIAŁA PODLASKA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	MATEUSZ WĄCKOWSKI — MPOIA/080/2018
PRZEDMIOT RYSUNKU	RZUT POZIOMU PODDASZA
	PAR–08

ISTNIEJĄCA DREWNIANA STOLARKA OKIENNA 01
SKALA 1:20



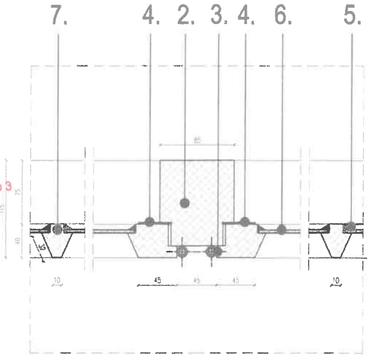
DETAL A
SKALA 1:5



OZNACZENIA:
1. ISTNIEJĄCA ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
2. PROFIL STAŁY OKIENNE DREWIANY;
3. ZAWIAS PROFILU OTWIERANEGO
4. PROJEKTOWANA USZCZELKA PCV
5. KIT USZCZELNIAJĄCY
6. SZKLENIE
7. SZPROS MIĘDZYSZYBOWY

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

DETAL B
SKALA 1:5



UWAGA:
INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCE NA PODSTAWIE PRZEKAZANYCH MATERIAŁÓW PRZEZ INWESTORA

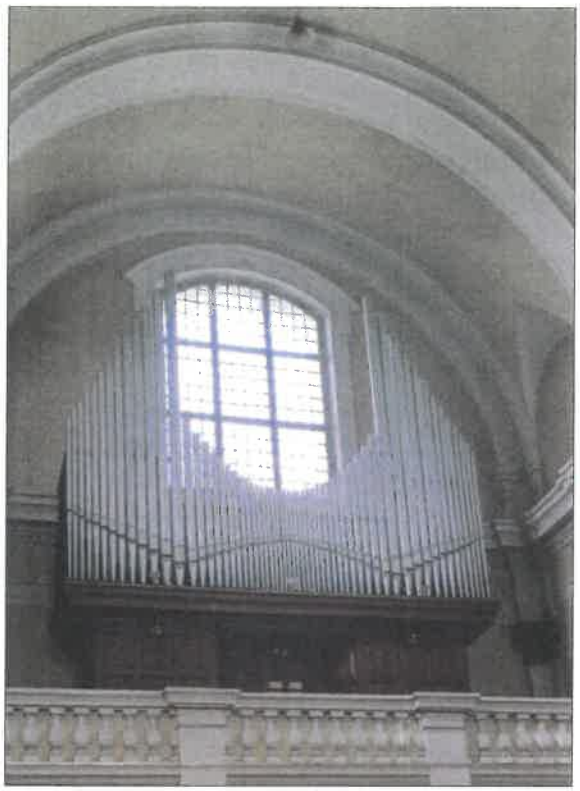
UWAGA!
PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ WSZYSTKIE WYMIARY NA MIEJSCU. W PRZYPADKU JAKICHKOLWIEK NIEŚCISŁOŚCI WYMIAROWYCH LUB KOLIZJI MIĘDZYBRANŻOWYCH DOPUSZCZONE SĄ KOREKTY W PROJEKCIE ZATWIERDZONE PRZEZ KIEROWNIKA BUDOWY Z ZACHOWANIEM IDEII DANEGO ZAKRESU

UWAGA!
DLA KWATERA OKIENNA 02
PRZYJĄĆ ANALOGICZNE ROZWIĄZANIE

UWAGA!
W oparciu nie określonych dokumentacją obowiązują:
—prawo budowlane;
—warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie;
—warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano—montażowych (wg. ministerstwa budownictwa i instytutu techniki budowlanej);
—normy polskiego komitetu normalizacyjnego (p.k.n.);
—instrukcje, wytyczne , świadectwa dopuszczenia , atesty instytutu techniki budowlanej i straży pożarnej;
—instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano—instalacyjnych;
—przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów wykonywanych robót;

	ALEKSANDRA MATEUSZ ARCHITEKCI 39-400 TARNORZEG , UL. TOPAZOWA 2 509 545 855 / 515 871 784
TEMAT	REMONT KONSERWATORSKI W ZAKRESIE STOLARKI OKIENNEJ, TERMOMODERNIZACJI STROPU PODDASZA, IMPREGNACJI WIĘŹBY DACHOWEJ, BUDOWY KLATKI TECHNICZNEJ ORAZ BUDOWA INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ KOŚCIOŁA P.W. ŚW. ANTONIEGO I MATKI BOŻEJ ANIELSKIEJ W BIAŁEJ PODLASKIEJ
LOKALIZACJA	DZ. NR 2283/2, OBRĘB 0001, UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, POWIAT BIAŁA PODLASKA, GMINA BIAŁA PODLASKA, 21—500 BIAŁA PODLASKA
INWESTOR	KLASZTOR ZAKONU BRACI MNIEJSZYCH KAPUCYNÓW UL. GABRIELA NARUTOWICZA 37, 21—500 BIAŁA PODLASKA
BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	MATEUSZ WĄCKOWSKI — MP0W/080/2018
PRZEDMIOT RYSUNKU	DREWNIANA STOLARKA OKIENNA

PROGRAM PRAC KONSERWATORSKICH STOLARKI OKIENNEJ Z KOŚCIOŁA PW. ŚW. ANTONIEGO W BIAŁEJ PODLASKIEJ



Z up. Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr inż. arch. Mariusz Bojczuk
Kierownik Delegatury w Białej Podlaskiej

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

Opracowała:
mgr Aneta Krawczyk-Wróbel
Konserwator Dzieł Sztuki

Konserwator Dzieł Sztuki
mgr Aneta Krawczyk-Wróbel
nr. dypl. 6391

Krzeszowice, grudzień 2023 r.

I. ZAKRES PRAC

Planowane prace konserwatorskie w kościele św. Antoniego w Białej Podlaskiej obejmować będą drewnianą stolarkę okienną kościoła. Kościół wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A/60 z dnia 31.08.1957 r. oraz 19.11.1966 r. elementy ruchome pod nr B-53 z dnia 06.09.1985 r.

II. HISTORIA KOŚCIOŁA[1]

Okres wojen z około połowy XVII wieku przyniósł miastu Białej Podlaskiej szereg zniszczeń. Najazd Szwedów, w 1656 r. wkroczenie wojsk Jerzego II Rakoczego, wojna polsko-rosyjska, plądrowanie Podlasia przez skonfederowane wojska polskie i litewskie oraz zarazy w 1653, 1656 i 1661 roku - te wydarzenia sprawiły, że ludność Podlasia zmniejszyła się o połowę. Warunki życia mieszkańców Białej nie różniły się zasadniczo od warunków życia chłopów i były bardzo ciężkie. Doprowadziło to także do obniżenia poziomu duszpasterstwa i religijności w całym ówczesnym Hrabstwie Bialskim. Aby proces duchowego i kulturowego upadku zatrzymać postanowiono osadzić w Białej zakon reformatów. W 1670 r., po trwających cztery lata zabiegach, za zgodą Jana Kazimierza, Michał Kazimierz Radziwiłł i jego żona Katarzyna sprowadzili do Białej reformatów. Pierwszymi zakonnikami, którzy w 1671 roku przybyli do Białej z Poznania byli o. Sylwester Nadolski i o. Jan Kapistran.
Projekt kościoła i zespołu klasztornego przedstawiono fundatorom już w 1671 r.
Kościół został ufundowany w 1670 r. przez Michała Kazimierza Radziwiłła i jego żonę Katarzynę z Sobieskich Radziwiłłową. Wystrój jego wnętrza odbiega znacznie od innych kościołów reformackich, jest on znacznie bogatszy. Odpowiada zapotrzebowaniu, prestiżowi, ambicjom i możliwościom materialnym Radziwiłłów.
Murowany kościół został wzniesiony w latach 1672-1684, zapewne według projektu Augustyna Locciego Młodszego, fasada zapewne innego autorstwa. Budową kierował warszawski architekt Andrys Huber. Prace budowlane i wyposażanie kościoła trwało do 1684 r. Kościół konsekrował w 1688 roku pod wezwaniem Matki Bożej Anielskiej biskup kijowski Andrzej Chryzostom Załuski, z którego fundacji w latach 1682–1686 wystawiono siedem ołtarzy wykonanych przez Andrycza Huberta.
Ponownie uposażony przez Annę z Sanguszków Radziwiłłową, która także funduje nowe rozbudowane ołtarze według projektu o. Mateusza Osieckiego w 1739 r.
W 1788 r. uroczyste sprowadzenie relikwii bł. Pacyfika. Zapewne w pierwszej połowy wieku XVIII budowa murowanego ogrodzenia z malunkami stacji Drogi Krzyżowej w płytkich wnękach, w których w latach 1989-90 umieszczony został zespół tablic pamiątkowych, tzw. Podlaskie Epitafium Żołnierskie.
W roku 1836 r. remont kościoła, być może wtedy wykonana została nadbudowa szczytu fasady.
Po kasacie klasztoru w 1867 r. kościół stał się filią kościoła parafialnego św. Anny.
W roku 1869 cerkiew unicka.
W latach 1875–1915 cerkiew prawosławna; wyposażenie kościoła zostało przeniesione do okolicznych parafii, m in. konfesjonały, ławki, ołtarze Matki Bożej i św. Antoniego, figury świętych Piotra i Pawła, obrazy, monstrancja, pacyfikał oraz ornaty – do sąsiedniego kościoła św. Anny, następnie częściowo przekazane do kościoła farnego w Międzyrzecu Podlaskim; obrazy Drogi Krzyżowej i krucyfiks do Huszczy; jeden ołtarz do Kąkolewnicy, gdzie przerobiony został na dwa ołtarze boczne.
Przed fasadą wzniesiona brama-dzwonnica w stylu rusko-bizantyjskim, rozebrana po 1919 r.
W 1910 r. przerobiono wieżyczkę sygnaturki.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 4
21-500 Biała Podlaska

1 Kościół św. Antoniego w Białej Podlaskiej – Wikipedia, wolna encyklopedia

W 1915 r. rekoncyliowany, wówczas powróciły dwa ołtarze i część wyposażenia przechowywanego w kościele św. Anny.
Po 1919 r. utworzona parafia wojskowa pod wezwaniem Krzyża Świętego.
Od 1940 r. w kościele został utworzony niemiecki skład amunicji, zniszczona została bramka przed kościołem.
W 1944 r. kościół częściowo uszkodzony, zniszczone lub uszkodzone zostało wyposażenie z wyjątkiem ołtarza Matki Bożej, konfesjonału, obrazów i części figur z ołtarza głównego, przeniesionych do kościoła św. Anny.
W 1944 r. ponownie został przeprowadzony remont wnętrza.
W 1946 r. zawieszono kute neobarokowe kandelabry i żyrandol.
W latach 1950-1951 według projektu architekta Eugeniusza Czyża i Lecha Niemojewskiego budowa bramy z dwiema furtkami i żelazną kratą, która zamknęła od frontu ogrodzenie dziedzińca; wewnątrz wymiana posadzki w nawie głównej.
W 1950 r. ambonę wykonał Franciszek Maksymiuk.
W latach 1952–1954 budowa organów przez firmę Fryderyka Schwarza z Kartuz.
W 1953 r. wzniesiono ołtarze Najświętszego Serca Pana Jezusa i Chrystusa Ukrzyżowanego.
W 1956 r. rekonstrukcja sygnaturki według projektu Eugeniusza Czyża.
W latach 1957-1958 przeprowadzono remont dachu.
Ponieważ zakon reformatów nie miał dość powołań, za jego zgodą i za pozwoleniem biskupa podlaskiego Ignacego Świrskiego, kościół objął w roku 1965 zakon oo. kapucynów.
W 1971 r. aranżacja piwnic na sale katechetyczne.
W 2000 r. zmiana aranżacji placu przed kościołem, rozebranie bramy i wystawienie pomnika Jana Pawła II na osi przed fasadą.
W 2005 r. budowa neobarokowego ołtarza w kaplicy z witrażem Błogosławionego Honorata Koźmińskiego i portretem Jana Pawła II w zwieńczeniu.
W sierpniu 2020 r. odsłonięto tablicę pamiątkową upamiętniającą żołnierzy 34 pułku piechoty, który niegdyś stacjonował w Białej Podlaskiej.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

III. ZAGADNIENIA KONSERWATORSKIE

1. OPIS, TECHNIKA I TECHNOLOGIA WYKOANANIA



Okna drewniane, prostokątne zamknięte łukiem odcinkowym. Nieuchylne, wielokwaterowe. Każda kwatera podzielona szczeblinami na kwadratowe pola. Okna szklone szkłem białym, gładkim oraz w symbolu krzyża nad ołtarzem głównym, niebieskim. Powierzchnie zewnętrzne jak i wewnętrzne stolarki okiennej pokryte są kilkuwarstwowymi przemalowaniami. Ostatnia warstwa malarska występuje w kolorze białym. Warstwy te, kładzione były kolejno warstwa na warstwę, na nieuzupełniane podłoże prowadząc obecnie do powstania grubych nieestetycznych nawarstwień.
Okna drewniane zabezpieczone są od zewnętrznej strony

oknami szklonymi w metalowych ramach.

2. STAN ZACHOWANIA

Nawarstwienia olejne zarówno zewnętrznej jak i wewnętrznej strony pod wpływem zmiennych warunków atmosferycznych, wilgoci oddziałujących na stolarkę uległy złuszczeniu. Warstwa przemalowań na skutek pracy drewna wywołanej zmianami temperatury i wilgotności jest popękana, a w wielu miejscach odspojona od powierzchni ukazując strukturę drewna.
Ponadto, stolarka posiada uszkodzenia powierzchni takie jak ubicia, zarysowania, wgniecenia powstałe w trakcie użytkowania. Powierzchnia ostatniej warstwy malarskiej pokryta jest ciemnymi warstwami zabrudzeń. Ze względu na brak bezpośredniego dostępu do wszystkich partii stolarki okiennej doprecyzowanie dokładnego stanu zachowania nastąpi po rozpoczęciu prac przy dostępie z rusztowań.



PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 3
21-500 Biała Podlaska

43.



YDENT MIASTA
ŁA PODLASKA
ka Józefa Piłsudskiego 3
00 Biała Podlaska

3. WNIOSKI I ZAŁOŻENIA KONSERWATORSKIE

Stolarka okienna przemalowana jest farbą olejną w kolorze białym. Szyby zachowane są w całości. Na powierzchni okien występują charakterystyczne zniszczenia spowodowane działaniem zmiennych warunków atmosferycznych oraz wilgoci w postaci spękań wzdłużnych drewna i warstwy malarskiej wraz z jej złuszczaniem się do warstwy spodnich.

Założenia konserwatorskie odnoszące się do stolarki okiennej ze względu na powstałe zniszczenia warstw wykończeniowych i odkształcenia drewna jednocześnie stabilny stan zachowania oraz przesłanki historyczne przewidują jej konserwację.

Wstępnie zidentyfikowano jako najwcześniejszą białą kolorystykę stolarki i docelowo taką się proponuje wykonać. W przypadku wykonania poszerzonych badań stratygraficznych i identyfikacji innej kolorystyki przewiduje się podjąć ostateczne ustalenia w toku prac konserwatorskich.
W przypadku występowania zabytkowych elementów mechanizmów zamykania (klamek, zawiasów, szyldów itp.) stolarki okiennej zaleca się je zachować poddać konserwacji a brakujące odtworzyć.

4. PROGRAM PRAC

1. Demontaż kwater okiennych połączony z inwentaryzacją, zabezpieczenie otworów okiennych. Konserwacja ościeżnic in situ.
2. Usunięcie zniszczonych warstw dekoracyjnych lakierów metodą chemiczną np. pasta *Remosol 300* a następnie ręczne doczyszczenie papierami ściernymi.
3. Uzupełnienie drobnych ubytków odpowiednio dobranym kitem do drewna f. *Tikurilla.*
4. W razie konieczności przeprowadzenie zabiegu impregnacji strukturalnej *Hekol I-50 oraz* dezynsekcji i dezynsekcji *Hylotox Q.*
5. Wykonanie prac stolarskich z zastosowaniem pierwotnej technologii i materiałów (wzmocnienie łączeń, flekowanie). Drewno powinno być dobrane pod względem gatunku i odpowiednio wysezonowane. Należy powtórzyć użyte pierwotnie łączenia stolarskie.
6. W przypadku odkształceń elementów drewnianych stolarki poprawienie ich geometrii, w celu uzyskania szczelności.
7. Wykonanie warstwy dekoracyjno -ochronnej w nawiązaniu do warstwy oryginalnej wstępnie ustalonej jako białej. Zaleca się zastosowanie powłoki lakierowej do drewna o wysokiej odporności na czynniki atmosferyczne np. *Syntilor Blachon Polska* o wykończeniu matowym.
8. Odczyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjne elementów metalowych (zawiasy, mechanizmy zamykające. W razie konieczności pokrycia ich kolorem wykonanie warstwy końcowej w kolorze stolarki, lakierem do metalu.
9. Montaż kwater stolarki.
10. Wykonanie dokumentacji konserwatorskiej (opisowej i fotograficznej) przeprowadzonych prac.

PREZYDENT MIASTA
BIAŁA PODLASKA
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 7
21-500 Biała Podlaska

pracowała:
mgr Aneta Krawczyk-Wróbel
Nr dypl 6391

Krzeszowice, grudzień 2023r.

Konserwator Dzieł Sztuki
mgr Aneta Krawczyk-Wróbel
nr. dypl. 6391

45.